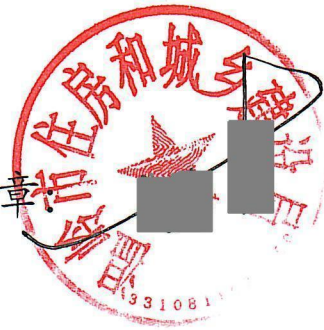


温岭市住房和城乡建设局
2022 年部门预算

单位负责人签章



目 录

一、温岭市住房和城乡建设局概况

（一）主要职能

（二）部门机构设置情况

二、2022 年温岭市住房和城乡建设局部门预算安排情况说明

明

（一）关于温岭市住房和城乡建设局 2022 年收支预算情况的总体说明

（二）关于温岭市住房和城乡建设局 2022 年收入预算情况说明

（三）关于温岭市住房和城乡建设局 2022 年支出预算情况说明

（四）关于温岭市住房和城乡建设局 2022 年财政拨款收支预算情况的总体说明

（五）关于温岭市住房和城乡建设局 2022 年一般公共预算当年拨款情况说明

（六）关于温岭市住房和城乡建设局 2022 年一般公共预算基本支出情况说明

（七）关于温岭市住房和城乡建设局 2022 年政府性基金预算支出情况说明

(八) 关于温岭市住房和城乡建设局 2022 年国有资本经营
预算支出情况说明

(九) 关于温岭市住房和城乡建设局 2022 年一般公共预算
“三公”经费预算情况说明

(十) 其他重要事项的情况说明

三、名词解释

四、2022 年温岭市住房和城乡建设局部门预算表

(一) 2022 年部门收支预算总表

(二) 2022 年部门收入预算总表

(三) 2022 年部门支出预算总表

(四) 2022 年部门财政拨款收支预算总表

(五) 2022 年部门一般公共预算支出表

(六) 2022 年部门一般公共预算基本支出表

(七) 2022 年部门一般公共预算“三公”经费支出表

(八) 2022 年部门政府性基金预算支出表

(九) 2022 年部门国有资本经营预算支出表

(十) 2022 年部门项目支出预算表

(十一) 2022 年部门预算财政拨款重点项目支出预算表

(十二) 2022 年部门政府采购(资产配置)预算表

一、温岭市住房和城乡建设局概况

（一）主要职能

1、组织编制城镇住房保障发展规划和年度计划并监督实施，拟订城镇住房保障政策并指导实施。牵头监督指导全市保障性安居工程建设，负责城镇低收入住房困难家庭基本住房保障。会同有关部门承担保障性安居工程资金安排等相关工作。

2、拟订全市住房建设规划、住房政策并指导实施。指导住房建设和住房制度改革，研究住房和城乡建设的重大问题。

3、负责住房和城乡建设领域资质资格管理，按照职责分工指导或组织对住房和城乡建设领域违法违规行为进行查处。落实建筑活动监管中的生态环境保护要求，按照职责分工指导协调城市建筑工地、城镇管理基础设施涉及的污染防治工作。负责建筑、房地产行业安全生产监督管理，指导城市建设的安全生产管理工作。

4、拟订全市工程建设和工程造价计价行政规范性文件并指导监督实施；负责公共服务设施（不含通信设施）建设标准的监督实施，指导监督各类工程建设标准定额实施和工程造价计价，组织发布工程造价信息。

5、拟订房地产市场监管政策并监督执行，组织开展房地产市场的监测分析，提出房地产业的行业发展规划和产业政策建议，负责房地产开发、房屋交易、房屋租赁、直管公房、房屋面积、房地产估价与经纪、物业管理、房屋征收补偿、房屋使用安

全、房屋白蚁防治等管理制度的实施和监督。

6、拟订全市城乡建设事业的政策、发展规划并指导监督实施，参与推进城市化工作，指导全市城乡排水、燃气、园林绿化、城市道路、污水处理等市政公用基础设施规划建设、运营安全和应急管理等工作。

7、拟订村镇建设管理、城市管理行政规范性文件并指导实施；参与全市农村人居环境提升相关工作，参与乡村振兴战略和美丽乡村建设。指导农房设计、农村住房建设和安全及危房改造。

8、贯彻执行国家、省和台州市关于城市管理工作的法律法规规章和方针政策，负责编制城市管理发展战略、中长期发展规划和年度计划，并组织实施。负责对全市市政公用设施运行管理、园林绿化管理、物业管理工作的指导、协调、检查和监督。按照职责分工指导协调城镇基础设施运行管理涉及的污染防治工作。指导城市管理与运行的安全生产管理工作。做好城市管理领域城镇减排工作。负责市管的市政公用设施运行管理、园林绿化管理、物业管理及涉及到的相关行政许可。会同财政部门编制城市管理维护经费年度计划，并组织实施和监管使用。

9、制定建筑业、勘察设计业、监理造价咨询业发展规划、产业政策并组织实施，制定建筑市场制度和信用标准并监督执行，组织推进建筑工业化、工程总承包、全过程工程咨询，指导建筑业企业对外承包工程，按照职责分工对建设工程招标投标活动实施监督。

10、制定建筑工程质量安全发展战略、规划并组织实施。制定建筑工程施工、建筑工程质量、建筑安全生产和竣工验收备案的政策、规章制度并监督执行。组织或参与工程较大质量、安全事故的调查处理，制定建筑业技术政策并指导实施，组织推进工程质量安全标准化管理和品牌工程创建工作。

11、拟订全市住房和城乡建设的科技发展规划和政策，会同有关部门拟订建筑节能与绿色建筑的政策、规划并监督实施，按照职责分工推进住房和城乡建设领域城镇减排工作。指导历史文化名城名镇名村保护、城市地下空间开发利用建设管理、城市雕塑建设等工作。

12、组织实施住房和城乡建设管理方面的国际金融组织贷款项目和对外交流合作。

13、受市政府委托管理市住房委员会办公室。

14、拟订人民防空规范性文件。负责人民防空专项规划（人民防空工程建设规划）编制、报批并监督实施。组织开展人民防空战备工作。负责人民防空信息化建设。会同有关部门编制重要经济目标防护目录。组织人民防空工程建设。参与军民融合建设。负责人民防空宣传教育。负责人民防空科学技术管理工作。战时根据市委、市政府和军事指挥机构决定，发布人民防空的有关命令和指示。

15、指导与监督管理建设工程消防设计审查验收。

16、完成市委、市政府和市人武部、市国防动员委员会交办

的其他任务。

17、职能转变。按照“两个高水平”建设目标，全面推进基础设施现代化和城乡一体化建设，加强城市基础设施配套保障，提升城市综合承载力和辐射力，高质量推进城乡环境整治，改善城乡人居环境。加强房地产市场分类调控，全面实施多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度，稳步扩大住房保障覆盖面，全面提升保障性住房建设管理水平。深入推进住房和城乡建设领域“最多跑一次”改革，继续牵头深化工程建设项目审批制度改革，不断优化审批流程。继续精简、取消、下放建设行业的办事事项，推进行业治理体系和治理能力现代化。切实履行战时防空、平时服务、应急支援使命任务，推动人防建设与经济社会民生深度融合，构建形成全民防护体系，铸就坚不可摧的护民之盾。坚持战备建设牵引，推进人民防空指挥部常态化建设，构建适应现代战争的人防组织指挥体系。坚持城市防护与重要经济目标防护并重，提升人防建设信息化水平，构建基于信息系统的综合防护体系。坚持平战结合，深度开发利用人防资产资源，不断提高战备效益、社会效益和经济效益。深化“放管服”改革，推进简政放权，努力构建现代人防建设市场体系。

18、关于重要经济目标防护建设的职责分工。市发展和改革委员会会同市住房和城乡建设局按照重要经济目标建设和管理有关规定，健全完善目录管理，协调行业主管部门编制重要经济目标建设防护规划，履行管理职能。市住房和城乡建设局会同市发展

和改革局编制重要经济目标防护目录,依照规定对重要经济目标防护建设进行监督检查,指导重要经济目标单位开展防护专业队伍建设和训练演练。

(二) 部门机构设置情况

从预算单位构成看,温岭市住房和城乡建设局部门预算包括:局本级预算、局属住房保障和房管事务中心、局属温岭市市政公用工程建设中心、局属温岭市人防工程事务所、局属温岭市园林绿化养护事务中心、局属温岭市城建档案馆、局属温岭市建筑工程事务中心、局属温岭市建筑工程质量安全事务中心和局属温岭市建设工程安全服务中心预算。

二、2022 年温岭市住房和城乡建设局部门预算安排情况说明

(一) 关于温岭市住房和城乡建设局 2022 年收支预算情况的总体说明

按照综合预算的原则,温岭市住房和城乡建设局所有收入和支出均纳入部门预算管理。收入包括:一般公共预算拨款收入、政府性基金预算收入、其他收入、上年结转;支出包括:社会保障和就业支出、节能环保支出、城乡社区支出、住房保障支出、其他支出。温岭市住房和城乡建设局 2022 年收支总预算 45716.10 万元。

(二) 关于温岭市住房和城乡建设局 2022 年收入预算情况说明

温岭市住房和城乡建设局 2022 年收入预算 45716.10 万元，比上年收入执行数减少 15263.60 万元，下降 25.0%，主要原因是其他收入减少。

其中：上年结转 9.85 万元，占 0.1%；一般公共预算拨款收入 8249.25 万元，占 18.0%；政府性基金收入 36431.0 万元，占 79.7%；其他收入 1026.00 万元，占 2.2%。

（三）关于温岭市住房和城乡建设局 2022 年支出预算情况说明

温岭市住房和城乡建设局 2022 年支出预算 45716.10 万元，比上年支出执行数减少 15263.60 万元，下降 25.0%，主要原因是项目支出有所减少。

1. 按支出功能分类，包括社会保障和就业支出 363.86 万元、节能环保支出 150.00 万元、城乡社区支出 42506.39 万元、住房保障支出 695.85 万元、其他支出 2000.00 万元。

2. 按支出用途分类，包括人员支出 3346.20 万元，占 7.3%；日常公用支出 590.00 万元，占 1.3%；项目支出 41779.90 万元，占 91.4%。

结转下年 0 万元。

（四）关于温岭市住房和城乡建设局 2022 年财政拨款收支预算情况的总体说明

温岭市住房和城乡建设局 2022 年财政拨款收支总预算 44680.25 万元，比上年执行数增加 2530.30 万元，增长 6.0%，

主要原因是政府性基金预算有所增加。

收入包括：一般公共预算 8249.25 万元、政府性基金 36431.00 万元。

支出包括：社会保障和就业支出 363.86 万元、节能环保支出 150.00 万元、城乡社区支出 42166.39 万元、其他支出 2000.00 万元。

（五）关于温岭市住房和城乡建设局 2022 年一般公共预算当年拨款情况说明

1. 一般公共预算当年拨款规模变化情况

温岭市住房和城乡建设局 2022 年一般公共预算当年拨款 8249.25 万元，比上年执行数减少 11428.60 万元，下降 58.1%，主要原因是项目支出中一般公共预算下降。

2. 一般公共预算当年拨款结构情况

社会保障和就业（类）支出 363.86 万元，占 4.4%；节能环保（类）支出 150.00 万元，占 1.8%；城乡社区（类）支出 7735.39 万元，占 93.8%。

3. 一般公共预算当年拨款具体使用情况

（1）社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）242.57 万元，主要用于机关事业单位养老保险缴费支出。

（2）社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）121.29 万元，主要用于

机关事业单位职业年金缴费支出。

(3) 节能环保支出(类)自然生态保护(款)农村环境保护(项)150.00万元,主要用于传统村落保护支出。

(4) 城乡社区支出(类)城乡社区管理事务支出(款)行政运行(项)1064.48万元,主要用于行政单位(包括实行公务员管理的事业单位)的人员经费及公用经费。

(5) 城乡社区支出(类)城乡社区管理事务支出(款)其他城乡社区管理事务支出(项)4026.74万元,主要用于事业单位人员的人员经费及公用经费。

(6) 城乡社区支出(类)城乡社区公共设施(款)其他城乡社区公共设施支出(项)1246.17万元,主要用于锦屏北桥拓宽、锦屏公园管护、加装电梯补贴、城乡危旧房改造补助等支出。

(7) 城乡社区支出(类)建设市场管理和监督(款)建设市场管理与监督(项)1398.00万元,主要用于施工图图审费、违法建设和违法违规审批专项清查费等支出。

(六) 关于温岭市住房和城乡建设局2022年一般公共预算基本支出情况说明

温岭市住房和城乡建设局2022年一般公共预算基本支出3936.16万元,其中:

人员经费3346.20万元,主要包括:基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保

障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、生活补助、医疗费补助、奖励金。

公用经费 589.96 万元，主要包括：办公费、手续费、水费、电费、邮电费、差旅费、维修（护）费、培训费、公务接待费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

（七）关于温岭市住房和城乡建设局 2022 年政府性基金预算支出情况说明

1. 政府性基金预算当年拨款规模变化情况

温岭市住房和城乡建设局 2022 年政府性基金预算当年拨款 36431.00 万元，比上年执行数增加 13958.90 万元，增长 62.1%，主要原因是土地出让金拨款增幅较大。

2. 政府性基金预算当年拨款结构情况

城乡社区（类）支出 34431.00 万元，占 94.5%；其他（类）支出 2000.00 万元，占 5.5%。

3. 政府性基金预算当年拨款具体使用情况

（1）城乡社区支出（类）国有土地使用权出让收入安排的支出（款）廉租住房支出（项）事务 1032.00 万元，主要用于保障房运行管理及维护经费。

（2）城乡社区支出（类）国有土地使用权出让收入安排的支出（款）其他国有土地使用权出让收入安排的支出（项）事务 23544.00 万元，主要用于污水零直排建设、市政养护、农污设

施部分提升改造及纳入城污建设等支出。

(3) 城乡社区支出(类)城市基础设施配套费安排的支出(款)其他城市基础设施配套费安排的支出(项)事务 9855.00 万元,主要用于路灯电费、绿化养护、治乱提质环境整治、城市地下市政基础设施隐患排查等支出。

(4) 其他支出(类)其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出(款)其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出(项)事务 2000.00 万元,主要用于温岭市合岙地块保障性住房(康和佳园)二期工程支出。

(八) 关于温岭市住房和城乡建设局 2022 年国有资本经营预算支出情况说明

温岭市住房和城乡建设局 2022 年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出。

(九) 关于温岭市住房和城乡建设局 2022 年一般公共预算“三公”经费预算情况说明

温岭市住房和城乡建设局 2022 年“三公”经费预算数为 46.56 万元,比上年执行数增加 23.20 万元,增长 99.2%,具体如下:

1. 因公出国(境)费用:根据因公出国计划和实际工作需要,2022 年安排因公出国(境)费用预算 0.00 万元,与上年执行数持平。主要用于机关及下属预算单位人员的出国(境)的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支

出。持平的主要原因是暂未安排因公出国。

2. 公务接待费：2022 年安排公务接待费预算 17.40 万元，比上年执行数增长 504.2%。主要用于接待各种检查、交流学习等支出。增加的主要原因是 2021 年厉行节约，执行数低。

3. 公务用车购置及运行维护费：2022 年安排公务用车购置及运行维护费预算 29.20 万元，比上年执行数增长 42.4%。其中，公务用车购置支出 0 万元（含购置税等附加费用），主要用于经批准购置的 0 辆公务用车，与上年执行数持平，持平的主要原因是无公务用车购置支出；公务用车运行维护费支出 29.20 万元，主要用于市政养护、园林养护等所需的公务用车燃料费、维修费、保险费用等支出。比上年执行数增长 504.2%，增加的主要原因是 2021 年厉行节约，执行数低。

（十）其他重要事项的情况说明

1. 机关运行经费

2022 年温岭市住房和城乡建设局本级 1 家行政单位以及温岭市建筑工程质量安全事务中心 1 家参公事业单位的机关运行经费财政拨款预算 285.00 万元，比 2021 年预算减少 19.40 万元，下降 6.4%，主要是人员有所变动。

2. 政府采购情况

2022 年温岭市住房和城乡建设局各单位政府采购预算总额 4240.00 万元，其中：政府采购货物预算 166.00 万元、政府采购工程预算 65.00 万元、政府采购服务预算 4009.00 万元。

3. 国有资产占有使用情况

截至 2021 年 12 月 31 日，温岭市住房和城乡建设局所属各预算单位共有车辆 33 辆，其中，特种专业技术用车 22 辆、业务用车 11 辆。单位价值 50.00 万元以上通用设备 8 台（套），单位价值 100.00 万元以上专用设备 2 台（套）。

2022 年部门预算未安排购置车辆、单位价值 50.00 万元以上通用设备及单位价值 100.00 万元以上专用设备。

4. 绩效目标设置情况

2022 年温岭市住房和城乡建设局其他运转类项目和特定目标类项目均实行绩效目标管理，涉及一般公共预算当年拨款 8249.30 万元，一级项目 7 个。

三、名词解释

1. 财政拨款收入：本级财政部门当年拨付的财政预算资金，包括一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款。

2. 专户资金：教育收费作为本部门的事业收入，纳入财政专户管理的资金。

3. 事业收入：事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入，不含专户资金收入。

4. 事业单位经营收入：事业单位在专业业务活动及辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

5. 其他收入：预算单位在“一般公共预算”“政府性基金”“国有资本经营预算”“专户资金”“事业收入”“事业单位经

营收入”等之外取得的各项收入（含上级补助收入和附属单位缴款等收入）。

6. 用事业基金弥补收支差额：指事业单位在预计用当年的“财政拨款收入”“专户资金”“事业收入”“事业单位经营收入”“其他收入”“上年结转”等不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金弥补本年收支缺口的资金。

7. 上年结转：指以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金。

8. 基本支出：是预算单位为保障其正常运转，完成日常工作任务所发生的支出，包括人员支出和日常公用支出。

9. 项目支出：是预算单位为完成其特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的支出。

10. 经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

11. “三公”经费：纳入财政预决算管理的“三公”经费，是指部门用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出，不含教学科研人员学术交流；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及燃费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外

宾接待)支出。

12. 机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

13. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：指反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

14. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）：指反映机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的职业年金支出。

15. 节能环保支出（类）自然生态保护（款）农村环境保护（项）：指用于农村环境保护方案的支出。有关事项包括：农村环境综合整治，如生活垃圾、污水处理、农村饮用水源地监测与保护等；小城镇环境保护，如小城镇环境保护能力建设及环境基础设施建设，环境优美乡镇及生态村创建等；农用化学品（化肥、农药、农膜等）污染防治、畜禽养殖污染防治、土壤污染防治；农产品产地环境监测与监管；农村环境保护能力建设、宣教、试点示范等。

16. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）行政运行（项）：指行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）的基本

支出。

17. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）其他城乡社区管理事务支出（项）：指除行政运行、一般行政管理事务、机关服务、城管执法、工程建设标准规范编制与监管、工程建设管理、市政公用行业市场监管、住宅建设与房地产市场监管、执业资格注册、资质审查项目以外其他用于城乡社区管理事务方面的支出。

18. 城乡社区支出（类）城乡社区公共设施（款）其他城乡社区公共设施支出（项）：指除小城镇基础设施建设以外的其他用于城乡社区公共设施方面的支出。

19. 城乡社区支出（类）建设市场管理与监督（款）建设市场管理与监督（项）：指各类建筑工程强制性和推荐性标准及规范的制定与修改、建筑工程招投标等市场管理、建筑工程质量安全监督等方面的支出。

20. 城乡社区支出（类）国有土地使用权出让收入安排的支出（款）廉租住房支出（项）：指从土地出让收入中安排用于城镇廉租住房建设和保障方面的支出。

21. 城乡社区支出（类）国有土地使用权出让收入安排的支出（款）其他国有土地使用权出让收入安排的支出（项）：指土地出让收入用于其他方面的支出。不包括市县级政府当年按规定用土地出让收入向中央和省级政府缴纳的新增建设用地有偿使用费的支出。

22. 城乡社区支出（类）城市基础设施配套费安排的支出（款）其他城市基础设施配套费安排的支出（项）：指除城市公共设施、城市环境卫生、公有房屋、城市防洪等项目外的城市基础设施配套费支出。

23. 其他支出（类）其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出（款）其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出（项）：指其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出。

四、2022 年温岭市住房和城乡建设局部门预算表

2022年部门收支预算总表

531-温岭市住房和城乡建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算数	项 目	预算数
一、财政拨款	44680.25	社会保障和就业支出	363.86
一般公共预算	8249.25	行政事业单位养老支出	363.86
政府性基金预算	36431.00	机关事业单位基本养老保险缴费支出	242.57
国有资本经营预算		机关事业单位职业年金缴费支出	121.29
二、财政专户管理资金		节能环保支出	150.00
三、事业收入		自然生态保护	150.00
四、事业单位经营收入		农村环境保护	150.00
五、上级补助收入		城乡社区支出	42506.39
六、附属单位上缴收入		城乡社区管理事务	5091.22
七、其他收入	1026.00	行政运行	1064.48
		其他城乡社区管理事务支出	4026.74
		城乡社区公共设施	1246.17
		其他城乡社区公共设施支出	1246.17
		建设市场管理与监督	1398.00
		建设市场管理与监督	1398.00

		国有土地使用权出让收入安排的支出	24576.00
		廉租住房支出	1032.00
		其他国有土地使用权出让收入安排的支出	23544.00
		城市基础设施配套费安排的支出	9855.00
		其他城市基础设施配套费安排的支出	9855.00
		其他城乡社区支出	340.00
		其他城乡社区支出	340.00
		住房保障支出	695.85
		保障性安居工程支出	695.85
		棚户区改造	686.00
		保障性住房租金补贴	9.85
		其他支出	2000.00
		其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	2000.00
		其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出	2000.00
本年收入合计	45706.25	本年支出合计	45716.10
上年结转结余	9.85	年终结转结余	
收入总计	45716.10	支出总计	45716.10

2022年部门支出预算总表

531-温岭市住房和城乡建设局

单位:万元

科目编码	科目名称	总计	基本支出		项目支出	事业单位经营支出	上缴上级支出	对附属单位补助支出
			人员支出	公用经费				
**	**	1	2	3	4	5	6	7
	合计	45716.10	3346.20	589.96	41779.94			
208	社会保障和就业支出	363.86	363.86					
20805	行政事业单位养老支出	363.86	363.86					
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	242.57	242.57					
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	121.29	121.29					
211	节能环保支出	150.00			150.00			
21104	自然生态保护	150.00			150.00			
2110402	农村环境保护	150.00			150.00			
212	城乡社区支出	42506.39	2982.34	589.96	38934.09			
21201	城乡社区管理事务	5091.22	2982.34	589.96	1518.92			
2120101	行政运行	1064.48	752.85	311.64				
2120199	其他城乡社区管理事务支出	4026.74	2229.50	278.32	1518.92			
21203	城乡社区公共设施	1246.17			1246.17			
2120399	其他城乡社区公共设施支出	1246.17			1246.17			
21206	建设市场管理与监督	1398.00			1398.00			
2120601	建设市场管理与监督	1398.00			1398.00			
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	24576.00			24576.00			
2120807	廉租住房支出	1032.00			1032.00			
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	23544.00			23544.00			
21213	城市基础设施配套费安排的支出	9855.00			9855.00			
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	9855.00			9855.00			
21299	其他城乡社区支出	340.00			340.00			
2129999	其他城乡社区支出	340.00			340.00			
221	住房保障支出	695.85			695.85			
22101	保障性安居工程支出	695.85			695.85			
2210103	棚户区改造	686.00			686.00			
2210107	保障性住房租金补贴	9.85			9.85			
229	其他支出	2000.00			2000.00			
22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安	2000.00			2000.00			
2290402	其他地方自行试点项目收益专项债券	2000.00			2000.00			

2022年部门财政拨款收支预算总表

531-温岭市住房和城乡建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算数	项 目	预算数
一、财政拨款	44680.25	社会保障和就业支出	363.86
一般公共预算	8249.25	行政事业单位养老支出	363.86
政府性基金预算	36431.00	机关事业单位基本养老保险缴费支出	242.57
国有资本经营预算		机关事业单位职业年金缴费支出	121.29
		节能环保支出	150.00
		自然生态保护	150.00
		农村环境保护	150.00
		城乡社区支出	42166.39
		城乡社区管理事务	5091.22
		行政运行	1064.48
		其他城乡社区管理事务支出	4026.74
		城乡社区公共设施	1246.17
		其他城乡社区公共设施支出	1246.17
		建设市场管理与监督	1398.00
		建设市场管理与监督	1398.00
		国有土地使用权出让收入安排的支出	24576.00
		廉租住房支出	1032.00
		其他国有土地使用权出让收入安排的支出	23544.00
		城市基础设施配套费安排的支出	9855.00
		其他城市基础设施配套费安排的支出	9855.00
		其他支出	2000.00
		其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	2000.00
		其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出	2000.00
收 入 总 计	44680.25	支 出 总 计	44680.25

2022年部门一般公共预算支出表

531-温岭市住房和城乡建设局

单位：万元

科目编码	科目名称	合 计	基本支出			项目支出
			小计	人员经费	公用经费	
**	**	1	2	3	4	5
	合计	8249.25	3936.16	3346.20	589.96	4313.09
208	社会保障和就业支出	363.86	363.86	363.86		
20805	行政事业单位养老支出	363.86	363.86	363.86		
2080505	机关事业单位基本养老保险 缴费支出	242.57	242.57	242.57		
2080506	机关事业单位职业年金缴费 支出	121.29	121.29	121.29		
211	节能环保支出	150.00				150.00
21104	自然生态保护	150.00				150.00
2110402	农村环境保护	150.00				150.00
212	城乡社区支出	7735.39	3572.30	2982.34	589.96	4163.09
21201	城乡社区管理事务	5091.22	3572.30	2982.34	589.96	1518.92
2120101	行政运行	1064.48	1064.48	752.85	311.64	
2120199	其他城乡社区管理事务支出	4026.74	2507.82	2229.50	278.32	1518.92
21203	城乡社区公共设施	1246.17				1246.17
2120399	其他城乡社区公共设施支出	1246.17				1246.17
21206	建设市场管理与监督	1398.00				1398.00
2120601	建设市场管理与监督	1398.00				1398.00

2022年部门一般公共预算基本支出表

531-温岭市住房和城乡建设局

单位：万元

经济分类科目		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
**	**	1	2	3
	合计	3936.16	3346.20	589.96
301	工资福利支出	3232.04	3232.04	
30101	基本工资	613.10	613.10	
30102	津贴补贴	574.03	574.03	
30103	奖金	696.95	696.95	
30107	绩效工资	316.94	316.94	
30108	机关事业单位基本养老保险 缴费	242.57	242.57	
30109	职业年金缴费	121.29	121.29	
30110	职工基本医疗保险缴费	85.49	85.49	
30111	公务员医疗补助缴费	68.39	68.39	
30112	其他社会保障缴费	12.47	12.47	
30113	住房公积金	330.03	330.03	
30114	医疗费	13.70	13.70	
30199	其他工资福利支出	157.08	157.08	
302	商品和服务支出	589.96		589.96
30201	办公费	102.40		102.40
30204	手续费	0.10		0.10
30205	水费	1.00		1.00
30206	电费	12.00		12.00
30207	邮电费	2.50		2.50
30211	差旅费	1.00		1.00
30213	维修(护)费	0.50		0.50
30216	培训费	0.50		0.50

30217	公务接待费	1.00		1.00
30226	劳务费	117.00		117.00
30227	委托业务费	2.00		2.00
30228	工会经费	35.62		35.62
30229	福利费	117.30		117.30
30231	公务用车运行维护费	87.45		87.45
30239	其他交通费用	56.31		56.31
30299	其他商品和服务支出	53.28		53.28
303	对个人和家庭的补助	114.17	114.17	
30305	生活补助	26.19	26.19	
30307	医疗费补助	70.11	70.11	
30309	奖励金	17.87	17.87	

2022年部门一般公共预算“三公”经费支出表

531-温岭市住房和城乡建设局

单位：万元

单位名称	“三公”经费合计	因公出国(境)费用	公务用车购置及运行费			公务接待费
			小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费	
**	1	2	3	4	5	6
合计	46.56	0.00	29.15	0.00	29.15	17.41
温岭市住房和城乡建设局(本级)	29.82	0.00	15.90	0.00	15.90	13.92
温岭市住房保障和房管事务中心	8.68	0.00	5.30	0.00	5.30	3.38
温岭市建筑工程质量安全事务中心	8.06	0.00	7.95	0.00	7.95	0.11

2022年部门政府性基金预算支出表

531-温岭市住房和城乡建设局

单位：万元

科目编码	科目名称	本年政府性基金预算支出		
		合 计	基本支出	项目支出
**	**	1	2	3
	合计	36431.00		36431.00
212	城乡社区支出	34431.00		34431.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	24576.00		24576.00
2120807	廉租住房支出	1032.00		1032.00
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	23544.00		23544.00
21213	城市基础设施配套费安排的支出	9855.00		9855.00
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	9855.00		9855.00
229	其他支出	2000.00		2000.00
22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	2000.00		2000.00
2290402	其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出	2000.00		2000.00

2022年部门国有资本经营预算支出表

531-温岭市住房和城乡建设局

单位：万元

科目编码	科目名称	项目支出
**	**	1
	合计	

备注：住建部门2022年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出，故本表无数据。

2022年部门项目支出预算表

531-温岭市住房和城乡建设局

单位：万元

单位名称	项目名称	总计	一般公共预算	政府性基金	国有资本经营预算	财政专户管理资金	单位资金
**	**	1	2	3	4	5	6
	合计	41779.94	4313.09	36431.00			1035.85
温岭市住房和城乡建设局(本级)	城乡建设综合事务管理	1041.38	571.38	470.00			
温岭市住房和城乡建设局(本级)	城乡建设统筹及重点拓展工作	34736.67	1467.67	32929.00			340.00
温岭市住房和城乡建设局(本级)	建筑业行业发展与管理和工程质量安全监管	1398.00	1398.00				
温岭市住房和城乡建设局(本级)	房地产管理、住房保障和房屋征收补偿	4342.85	615.00	3032.00			695.85
温岭市住房保障和房管事务中心	综合事务管理	7.24	7.24				
温岭市住房保障和房管事务中心	白蚁防治管理	53.80	53.80				
温岭市建筑工程质量安全事务中	建筑工程质量安全监督管理	200.00	200.00				

2022年部门预算财政拨款重点项目支出预算表

531-温岭市住房和城乡建设局

单位:万元

单位代码	单位名称	一级项目名称	预算数	绩效目标
**	**	**	**	**
531001			41,518.90	
531001	温岭市住房和城乡建设局	城乡建设综合事务管理	1,041.38	整装出发，奋力打造“模范机关、清廉机关”，确保机构运行平稳，各项事务正常开展。攻坚克难，不断开创城市建设管理新局面。
531001	温岭市住房和城乡建设局	城乡建设统筹及重点拓展工作	34,736.67	统筹推进城市建设项目，深入开展污水提质增效行动，加快污水处理设施建设，全力开展“污水零直排区”建设。继续做好民生实事工作，持续推动老旧小区加装电梯工作，常态化开展农村困难家庭危房动态排查工作，确保新增城乡危旧房及时落实整改。高品质打造城市绿地，进一步谋划推进优质综合公园、绿化美化示范路创建工作，有效提升我市园林绿化品质。稳步推进城市亮化，把景观亮化和入城口、绿地系统、重点区块等项目建设结合，点亮城市“夜经济”。
531001	温岭市住房和城乡建设局	建筑业行业发展与管理和工程质量安全监管	1,398.00	继续结合“扫黑除恶治乱”、新冠疫情防控、建筑市场乱象治理工作，严格实施“打非治违”，以严管重罚的高压态势，确保市住建系统安全生产形式的平稳可控。
531001	温岭市住房和城乡建设局	房地产管理、住房保障和房屋征收补偿	4,342.85	坚持“房住不炒”定位，强化资金监管，加强测绘备案管理，保障房地产市场长期平稳健康。规范公房管理，健全完善新的公租房管理模式，提升管理水平。
531002			61.04	
531002	温岭市住房保障和房产管理局	综合事务管理	7.24	坚持党的领导，认真贯彻党的路线方针政策，紧密围绕单位中心工作，确保机构运行平稳，各项事务正常开展。
531002	温岭市住房保障和房产管理局	白蚁防治管理	53.80	为群众免费进行房屋白蚁灭治，最大限度遏制了白蚁危害，减少白蚁危害给人民群众和国家财产造成的损失，确保各类建筑物的正常使用
531007			200.00	
531007	温岭市建筑工程质量安全监督管理局	建筑工程质量安全监督管理	200.00	(1) 强化职责，规范监督行为。 (2) 压实主体责任，促进自主履职。 (3) 加强质量管理，提升建筑品质。 (4) 开展专项行动，营造安全氛围。

2022年部门政府采购（资产配置）预算表

531-温岭市住房和城乡建设局

单位：万元

科目编码			单位代码	单位名称	采购项目			采购组织形式	数量	计量单位	参考单价 (万元)	资 金 来 源							
类	款	项			采购项目	采购内容	采购目录					总计	一般公共预算	政府性基金	国有资本经营预算	财政专户管理资金	事业收入	事业单位经营收入	其他自有资金
**			**	**	**	**	**	1	2	3	4.00	5.00	6.00	7.00	8	9	10	11	12
				合计							4200.01	4240.00	616.00	3624.00					
				温岭市住房和城乡建设局							4200.01	4240.00	616.00	3624.00					
			531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)							4200.00	4203.00	579.00	3624.00					
212	01	99	531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)	城建档案馆日常运行经费	复印纸	其他纸制品	政府集中采购	1500		0.00	3.00	3.00						
212	01	99	531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)	全市危房保险及应急处置费用	2022年温岭市城镇居民住房综合保险投保	其他保险服务	委托采购	1		100.00	100.00	100.00						
212	01	99	531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)	公房管理费用	公房维修	房屋修缮	委托采购	1		65.00	65.00	65.00						
212	01	99	531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)	人防工程管理费用	已竣工人防工程隐患排查	其他服务	委托采购	1		25.00	25.00	25.00						
212	01	99	531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)	人防警报设备采购、维护管理费用	人防警报、主机及智能储备电源	其他专用仪器仪表	自行组织	1		26.00	26.00	26.00						
212	03	99	531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)	桥梁检测工程费用	桥梁检测服务	其他服务	委托采购	1		60.00	60.00	60.00						
212	06	01	531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)	违法建设和违法违规审批专项清查经费	两违清查	其他服务	委托采购	1		300.00	300.00	300.00						
212	08	99	531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)	标志标线标牌修复	标志标线标牌修复	其他服务	委托采购	1		100.00	100.00		100.00					
212	08	99	531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)	市政养护费(海绵城市设施维护)	雨水管网污泥处置	其他服务	委托采购	1		90.00	90.00		90.00					
212	08	99	531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)	农村生活污水治理设施运行维护费及运行状态监测费	农村生活污水治理设施大修服务采购	其他服务	委托采购	1		50.00	50.00		50.00					
212	13	99	531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)	温岭市城市地下市政基础设施隐患排查费用	城市地下市政基础设施综合规划编制	其他服务	委托采购	1		220.00	220.00		220.00					
212	13	99	531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)	方案及规划编制费	城镇社区建设专项规划	其他服务	委托采购	1		170.00	170.00		170.00					
212	13	99	531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)	经常性绿化养护费(海绵城市设施维护)	市场化养护服务	其他服务	委托采购	1		496.00	496.00		496.00					
212	13	99	531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)	市政设施购置费	市政护栏采购	其他黑色金属冶炼及压延产品	委托采购	1		100.00	100.00		100.00					
212	13	99	531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)	方案及规划编制费	样板区建设方案	其他服务	委托采购	1		240.00	240.00		240.00					
212	13	99	531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)	方案及规划编制费	绿色建筑方案	其他服务	委托采购	1		38.00	38.00		38.00					
212	13	99	531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)	方案及规划编制费	锦园未来社区实施方案	其他服务	委托采购	1		140.00	140.00		140.00					

212	13	99	531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)	主城区雨水管网CCTV检测	雨水管网CCTV检测、疏通及应急处置	其他服务	委托采购	1	160.00	160.00		160.00					
212	13	99	531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)	雨水管网非开挖修复	雨水管网非开挖修复	其他服务	委托采购	1	450.00	450.00		450.00					
212	13	99	531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)	经常性绿化养护费(海绵城市设施维护)	公园绿地安保巡查服务	其他服务	委托采购	1	100.00	100.00		100.00					
212	13	99	531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)	温岭市城市地下市政基础设施隐患排查费用	城市地下市政基础设施建设试点技术咨询服务	其他服务	委托采购	1	260.00	260.00		260.00					
212	13	99	531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)	温岭市城市地下市政基础设施隐患排查费用	城市地下市政基础设施综合管理信息平台	其他服务	委托采购	1	600.00	600.00		600.00					
212	13	99	531001	温岭市住房和城乡建设局(本级)	温岭市城市地下市政基础设施隐患排查费用	城市地下市政基础设施隐患排查	其他服务	委托采购	1	410.00	410.00		410.00					
			531002	温岭市住房保障和房管事务中心							0.01	37.00	37.00					
212	01	99	531002	温岭市住房保障和房管事务中心	白蚁防治费	白蚁监测装置	其他生物化学药品	委托采购	8000	0.00	32.00	32.00						
212	01	99	531002	温岭市住房保障和房管事务中心	白蚁防治费	诱杀棒	其他生物化学药品	委托采购	2000	0.00	4.00	4.00						
212	01	99	531002	温岭市住房保障和房管事务中心	档案管理费用	A3纸	复印纸	政府集中采购	100	0.00	0.40	0.40						
212	01	99	531002	温岭市住房保障和房管事务中心	档案管理费用	A4纸	复印纸	政府集中采购	300	0.00	0.60	0.60						