

2021 年度
温岭市不动产登记服务中心
单位决算

单位负责人签章：



经办人签章：

2022 年 9 月

温岭市不动产登记服务中心

2021 年度单位决算

目录

一、概况	1
(一) 单位职责	1
(二) 机构设置	1
二、2021 年度单位决算公开表	1
三、2021 年度单位决算情况说明	1
(一) 收入支出决算总体情况说明	1
(二) 收入决算情况说明	1
(三) 支出决算情况说明	2
(四) 财政拨款收入支出决算总体情况说明	2
(五) 一般公共预算财政拨款支出决算情况说明	2
(六) 一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明	5
(七) 政府性基金预算财政拨款支出决算总体情况说明	6
(八) 国有资本经营预算财政拨款支出决算总体情况说明	7
(九) 一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明	7
(十) 机关运行经费支出说明	9
(十一) 政府采购支出说明	10
(十二) 国有资产占有情况说明	10
(十三) 预算绩效情况说明	11
四、名词解释	17

一、概况

(一) 单位职责

1. 承担土地登记、房屋登记、农村土地承包经营权登记、林地（林权）登记、海域登记、水域及滩涂渔业养殖登记等不动产登记的日常事务性工作。

2. 承担不动产权籍调查、资料管理、信息共享、社会查询服务和信息化建设等涉及不动产登记的相关工作。

(二) 机构设置

从预算单位构成看，本单位内设：综合科、审核缮证科、档案管理科、权籍调查科、受理发证科。

二、2021 年度单位决算公开表

详见附表。

三、2021 年度单位决算情况说明

(一) 收入支出决算总体情况说明

2021 年度收入总计 1525.68 万元，支出总计 1525.68 万元，与 2020 年度相比，各增加 46.31 万元，增长 3.13%。主要原因是：基本支出增加 93.69 万元。

(二) 收入决算情况说明

本年收入合计 1525.68 万元；包括财政拨款收入 1525.37 万元（其中，一般公共预算 1525.37 万元，政府性基金预算 0 万元，国有资本经营预算 0 万元），占收入合计 99.98%；上级补助收入 0 万元，占收入合计 0%；事业收入

0 万元，占收入合计 0%；经营收入 0 万元，占收入合计 0%；附属单位上缴收入 0 万元，占收入合计 0%；其他收入 0.31 万元，占收入合计 0.02%。

（三）支出决算情况说明

本年支出合计 1525.37 万元，其中基本支出 1152.38 万元，占 75.55%；项目支出 372.99 万元，占 24.45%；上缴上级支出 0 万元，占 0%；经营支出 0 万元，占 0%；对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。

（四）财政拨款收入支出决算总体情况说明

2021 年度财政拨款收入总计 1525.37 万元，支出总计 1525.37 万元，与 2020 年相比，各增加 50.89 万元，增长 3.45%。主要原因是一般公共预算财政拨款收支各增加 379.68 万元，政府性基金预算财政拨款收支各减少 328.79 万元；财政拨款支出年初预算数 1470.56 万元，完成年初预算的 103.73%，主要原因是年中追加一般公共预算财政拨款支出 145.83 万元，追减一般公共预算财政拨款支出 65 万元。

（五）一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

1. 一般公共预算财政拨款支出决算总体情况。

2021 年度一般公共预算财政拨款支出 1525.37 万元，占本年支出合计的 100.00%。与 2020 年相比，一般公共预算财政拨款支出增加 379.68 万元，增长 33.14%。主要原因

是：一般公共预算财政拨款支出基本支出增加 6.69 万元；一般公共预算财政拨款支出项目支出增加 372.99 万元。

2. 一般公共预算财政拨款支出决算结构情况。

2021 年度一般公共预算财政拨款支出 1525.37 万元，主要用于以下方面：一般公共服务（类）支出 0 万元，占 0%；国防（类）支出 0 万元，占 0%；公共安全（类）支出 0 万元，占 0%；教育（类）支出 0 万元，占 0%；科学技术（类）支出 0 万元，占 0%；文化旅游体育与传媒（类）支出 0 万元，占 0%；社会保障和就业（类）支出 97.62 万元，占 6.40%；卫生健康（类）支出 0 万元，占 0%；节能环保（类）支出 0 万元，占 0%；城乡社区（类）支出 0 万元，占 0%；农林水（类）支出 145.83 万元，占 9.56%；交通运输（类）支出 0 万元，占 0%；资源勘探工业信息等（类）支出 0 万元，占 0%；商业服务业等（类）支出 0 万元，占 0%；金融（类）支出 0 万元，占 0%；援助其他地区（类）支出 0 万元，占 0%；自然资源海洋气象等（类）支出 1,281.92 万元，占 84.04%；住房保障（类）支出 0 万元，占 0%；粮油物资储备（类）支出 0 万元，占 0%；灾害防治及应急管理（类）支出 0 万元，占 0%；其他（类）支出 0 万元，占 0%；债务还本（类）支出 0 万元，占 0%；债务付息（类）支出 0 万元，占 0%。

3. 一般公共预算财政拨款支出决算具体情况。

2021 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为 1470.56 万元，支出决算为 1525.37 万元，完成年初预算的 103.73%，主要原因是追加了人员考核奖支出和年休假工资支出。其中：

社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。年初预算为 65.08 万元，支出决算为 65.08 万元，完成年初预算的 100%，决算数等于预算数的主要原因是严格执行年初预算的计划安排。

社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）。年初预算为 32.54 万元，支出决算为 32.54 万元，完成年初预算的 100%，决算数等于预算数的主要原因是严格执行年初预算的计划安排。

农林水支出（类）其他农林水支出（款）其他农林水支出（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 145.83 万元，完成年初预算的百分比无法计算，决算数大于预算数的主要原因是年中追加了事业在职人员的考核奖及年休假工资预算 145.83 万元。

自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）事业运行（项）。年初预算为 944.94 万元，支出决算为 908.94 万元，完成年初预算的 96.19%，决算数小于年初预

算数的主要原因是中心将年中本单位综合窗口 24 名编外人员划转至温岭市人民政府行政服务中心，编外人员预算也相应划转。

自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）自然资源利用与保护（项）。年初预算为 428 万元，支出决算为 372.99 万元，完成年初预算的 87.15%，决算数小于预算数的主要原因是中心将 2021 年本单位综合窗口 24 名编外人员划转至温岭市人民政府行政服务中心，自然资源利用与保护“不动产登记发证费”专项经费中划转 45 万元至行政服务中心，缩减了专项支出 45 万元。

（六）一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2021 年度一般公共预算财政拨款基本支出 1152.38 万元，其中：

人员经费 1015.04 万元，主要包括：基本工资、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、医疗费补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助。

公用经费 137.34 万元，主要包括：办公费、印刷费、电费、水费、差旅费、维修（护）费、租赁费、培训费、会议费、公务接待费、劳务费、委托业务费、工会经费、

福利费、其他交通费用、其他商品和服务支出、办公设备购置。

(七) 政府性基金预算财政拨款支出决算总体情况说明

1. 政府性基金预算财政拨款支出决算总体情况。

2021 年度政府性基金预算财政拨款支出 0 万元，占本年支出合计的 0%。与 2020 年相比，政府性基金预算财政拨款支出减少 328.79 万元，下降 100.00%。主要原因是：本单位 2021 年度无政府性基金预算财政拨款收支安排。

2. 政府性基金预算财政拨款支出决算结构情况。

2021 年度政府性基金预算财政拨款支出 0 万元，主要用于以下方面：科学技术（类）支出 0 万元，占 0%；文化旅游体育与传媒（类）支出 0 万元，占 0%；社会保障和就业（类）支出 0 万元，占 0%；节能环保（类）支出 0 万元，占 0%；城乡社区（类）支出 0 万元，占 0%；农林水（类）支出 0 万元，占 0%；交通运输（类）支出 0 万元，占 0%；资源勘探信息等（类）支出 0 万元，占 0%；金融（类）支出 0 万元，占 0%；其他（类）支出 0 万元，占 0%；债务付息（类）支出 0 万元，占 0%；抗疫特别国债安排（类）支出 0 万元，占 0%。

3. 政府性基金预算财政拨款支出决算具体情况。

2021 年度政府性基金预算财政拨款支出年初预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成年初预算的百分比无法计算，主要原因是本单位 2021 年度无政府性基金预算财政拨款收支安排。

（八）国有资本经营预算财政拨款支出决算总体情况说明

本单位 2021 年度无国有资本经营预算财政拨款收支安排，故无相关数据。

（九）一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

1. “三公”经费一般公共预算财政拨款支出决算总体情况说明。

2021 年度“三公”经费一般公共预算财政拨款支出预算为 8.58 万元，支出决算为 2.16 万元，完成预算的 25.17%，2021 年度“三公”经费支出决算数小于预算数的主要原因是一是严控“三公”经费支出数，二是受疫情影响，到我单位工作交流减少。

2. “三公”经费一般公共预算财政拨款支出决算具体情况说明。

2021 年度“三公”经费一般公共预算财政拨款支出决算中，因公出国（境）费用支出决算为 0 万元，占 0%，与 2020 年度相比增加 0 万元，增长的百分比无法计算，主要

原因是无因公出国（境）费用支出；公务用车购置及运行维护费支出决算为 1.66 万元，占 77.17%，与 2020 年度相比，增加 1.46 万元，增长 716.68%，主要原因是 2020 年公务用车运行费使用政府性基金预算财政拨款支出 1.19 万元，全口径统计 2020 年实际支出 1.39 万元，增加 0.27 万元，增长 19.42%，主要原因是到台州市的出差及会议增加，导致车辆里程及油耗增加。公务接待费支出决算为 0.49 万元，占 22.83%，与 2020 年度相比，增加 0.08 万元，增长 18.84%，主要原因是 2020 政府性基金安排支出 0.24 万元，全口径统计 2020 年实际支出数为 0.65 万元，减少 0.16 万元，下降 24.62%，主要原因是受疫情影响，到我单位工作交流减少。具体情况如下：

（1）因公出国（境）费预算数为 0 元，支出决算为 0 万元。完成预算的百分比无法计算。主要没有用于机关及下属预算单位人员的等公务出国（境）的住宿费、国际旅费、培训费、公杂费等支出。决算数等于预算数的主要原因是无因公出国（境）费支出。全年使用一般公共预算财政拨款支出涉及因公出国（境）团组 0 个；累计 0 人次。开支内容包括：无。

（2）公务用车购置及运行维护费预算数为 5.3 万元，支出决算为 1.66 万元，完成预算的 31.32%。决算数小于预

算数的主要原因是严格把关，严控公务用车运行维护费支出数。

公务用车购置预算数为 0 万元，支出决算为 0 万元（含购置税等附加费用），完成预算的百分比无法计算。决算数等于预算数的主要原因是无公务用车购置支出。主要用于经批准购置的 0 辆公务用车；

公务用车运行维护费预算数为 5.3 万元，支出 1.66 万元，完成预算的 31.32%。决算数小于预算数的主要原因是严格把关，严控公务用车运行维护费支出数。主要用于不动产登记发证业务等所需的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出；2021 年度，本单位开支一般公共预算财政拨款的公务用车保有量为 2 辆。

（3）公务接待费预算数为 3.28 万元，支出决算为 0.49 万元，完成预算的 14.94%。国内公务接待 3 批次，累计 26 人次。主要用于接待上级单位业务督查等支出。决算数小于预算数的主要原因是受疫情影响，上级到我单位业务督察次数减少。其中：

外事接待支出 0 万元，主要没有用于外事接待，接待 0 批次，累计 0 人次。

其他国内公务接待支出 0.49 万元，主要用于接待上级单位业务督查支出，接待 3 批次，累计 26 人次。

（十）机关运行经费支出说明

2021 年度机关运行经费年初预算数为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成年初预算的百分比无法计算，决算数等于预算数的主要原因是本单位是事业单位，无机关运行经费安排；比 2020 年度增加 0 万元，增长百分比无法计算，主要原因是本单位是事业单位，无机关运行经费安排。

（十一）政府采购支出说明

2021 年度政府采购支出总额 116.29 万元，其中：政府采购货物支出 102.29 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 14.00 万元。授予中小企业合同金额 116.29 万元，占政府采购支出总额的 100%。其中，授予小微企业合同金额 0 万元，占授予中小企业合同金额的 0%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的 100%，工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的百分比无法计算，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的 100%。

（十二）国有资产占有情况说明

截至 2021 年 12 月 31 日，温岭市不动产登记服务中心本级及所属各单位共有车辆 2 辆，其中，副部（省）级及以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 2 辆，其他用车主要是不动产登记发证业务所需；单价 50 万元以上

通用设备 0 台（套），单价 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

（十三）预算绩效情况说明

1. 预算绩效管理工作开展情况。

（1）项目自评。组织对 2021 年度一般公共预算项目支出全面开展绩效自评，其中，一级项目 0 个，二级项目 5 个，共涉及资金 372.99 万元，占一般公共预算项目支出总额的 100%。本年度无政府性基金预算项目。本年度无国有资本经营预算项目。

（2）部门评价。本年度未开展部门评价。

（3）整体支出评价。组织对本单位开展整体支出绩效评价试点，从评价情况来看，因及时完成了预期产出，实现了预期的社会和经济效益，各方面评价较好：2021 年，不动产中心紧紧围绕上级各项工作部署，着力建设智慧型窗口、服务型窗口、规范化窗口、便利化窗口，重点抓好优化营商环境和数字社会建设工作，推进交地（房）即发证和加快解决历史遗留问题，率先试点不动产登记全流程无纸化改革，取得较好的成效。全年共办理各类不动产交易登记业务 95358 件、办理数据入库审核 4998 件、一手房合同备案 9446 件、相关部门批量产权查询 28 批次 12108 件、无证明城市部门协查 507 件、自助查询 18221 件，办理国有划拨转出让审批 2560 件，收取土地出让金

5028.6583 万元、土地收益等价款 993.6446 万元，发放不动产权证书及不动产登记证明 91359 本（其中权证 54183 本，登记证明 37176 本），日均受理 573 件、办证 365 本。获评为 2020 年度浙江省不动产登记窗口便民利民服务成绩突出集体。不动产抵押登记“全流程无纸化”在温岭市党史学习教育“三为”专题实践活动中评为最佳实践案例，得到了群众的肯定和企业的广泛认同。

本年度未开展下属部门或单位整体支出绩效评价。

2. 单位决算中项目绩效自评结果。

温岭市不动产登记服务中心在 2021 年度单位决算中反映档案管理费及不动产登记发证费项目绩效自评结果。

档案管理费项目绩效自评综述：根据年初设定的绩效目标，项目自评得分 96 分，自评结论为“优”。项目全年预算数为 44.7 万元，执行数为 44.7 万元，完成预算的 100%。项目绩效目标完成情况：一是完成了年初预期目标，完成永久类档案扫描整理 3 万卷、年限类档案 4.31 万卷，补录档案 700 卷，确保了各项登记工作顺利进行；二是上架档案抽检完整率及准确率 $\geq 99.8\%$ ，保障数据在部门间互通共享，及时向社会群众提供不动产登记信息利用，维护不动产权利人合法权益。发现的问题及原因：一是数据正确率有待进一步提高。下一步改进措施：一是进

一步加强对委托中介档案数据整理的质量抽查，以提高档案整理数据的准确性。

温岭市项目支出绩效自评表 (2021 年度)

项目名称		档案管理费						
主管部门		温岭市自然资源和规划局			实施单位		温岭市不动产登记服务中心	
项目 资金(万 元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	执行率			
	年度资金总额	44.7	44.7	44.7	100%			
	其中：当年财政拨款	44.7	44.7	44.7	100%			
	上年结转资金							
	其他资金							
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	争取在最短时间内完成不动产档案整理及数字化处理，确保各项登记工作顺利进行，保障数据在部门间互通共享，及时向社会群众提供不动产登记信息利用，维护不动产权利人合法权益。				年度完成永久类档案扫描整理 3 万卷，年限类档案 4.31 万卷，补录档案 700 卷；上架档案抽检完整率及准确率达 99.8%。			
绩效 指标	一级 指标	二级 指标	三级 指标	年度 指标值	实际 完成值	权重	得分	偏差原因 分析及改 进措施
	产出指 标	数量 指标	永久档案	≥3 万卷	>3 万卷	15	15	
			年限档案	≥4.31 万卷	>4.31 万 卷	10	10	
			补录档案 700 卷	≥700 卷	>700 卷	10	10	
		质量 指标	档案抽检	准确率达 ≥99.8%	≥99.8%	15	13	要加强对中 介质量检查
		时效 指标	档案上架及 及时性	≥100%	≥100%	10	10	
社会 效益	查询服务次 数提供社会	≥5 万次	>5 万次	10	10			

	指标	满足部门数据共享需要	≥100%	≥100%	10	10	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务群众满意度	≥100%	≥99.9%	20	18	数据正确率有待提升
总分					100	96	
自评结论	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				总分高于 90 分（含）的结论为“优”，90~80 分（含）为“良”，80~60 分（含）为“中”，低于 60 分为“差”。		
预算建议							

填表说明：

1. “年初预算数”指批复的项目年初预算金额；“全年预算数”，如项目预算执行过程中作了调整，指调整后的预算金额；“全年执行数”，指项目实际发生的支出。

2. “绩效指标完成情况”行可按本表格式自行增减，根据年初设定的绩效指标填报产出数量、产出质量、产出时效、产出成本以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、满意度等内容。

3. “年度指标值”指当年年初预算绩效目标编报的内容，根据“二上”预算绩效目标按实填报；“实际指标值”指当年结束实际完成所实现的绩效目标。

4. 定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。

5. 定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间 100%-80%（含）、80%-60%（含），60%-0 合理确定分值。

6. “预算建议”指对以后年度预算资金安排的有关意见建议，没有则填“无”。

不动产登记发证费项目绩效自评综述：根据年初设定的绩效目标，项目自评得分 92 分，自评结论为“优”。项目年初预算数为 220 万元，调整后的全年预算数为 175 万元，执行数为 168.37 万元，完成预算的 96.21%。项目绩效目标完成情况：一是通过加大经费保障力度，提升了不动产登记便民利民服务水平，窗口自助设备使用率达 91%，日常维修维护次数 120 次；二是全年共办理各类不动产交

易登记业务 95358 件、办理数据入库审核 4998 件、一手房合同备案 9446 件、相关部门批量产权查询 28 批次 12108 件、无证明城市部门协查 507 件、自助查询 18221 件，办理国有划拨转出让审批 2560 件，收取土地出让金 5028.6583 万元、土地收益等价款 993.6446 万元，发放不动产权证书及不动产登记证明 91359 本（其中权证 54183 本，登记证明 37176 本），提供法律服务案件 59 件。最大限度满足企业群众的办事需求，有效维护群众合法权益。

发现的问题及原因：一是不动产登记制度还需完善、服务质量与服务效能还可进一步提升。下一步改进措施：一是完善制度，打造文明有礼的学习型不动产铁军，加快登记信息整合，实现信息互通共享；二是广泛收集服务对象的意见建议，对调查中发现的问题和不足进行跟踪落实，多“点”出击，深化“互联网+”下的便民服务平台。

温岭市项目支出绩效自评表 (2021 年度)

项目名称	不动产登记法证费				
主管部门	温岭市自然资源和规划局		实施单位	温岭市不动产登记服务中心	
项目 资金(万 元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	执行率
	年度资金总额	220	175	168.37	96.2%
	其中：当年财政拨款	220	175	168.37	96.2%
	上年结转资金				
	其他资金				

年度总体目标		预期目标			实际完成情况			
		通过加大经费保障力度，提高便民利民服务支撑能力，提升不动产登记便民利民服务水平，最大限度满足企业群众的办事需求，有效维护群众合法权益，保障交易安全。。			共办理权利证书 54022 万本；证明 36809 本。中心在举办不动产各所窗口人员查询出证培训会，不动产登记审核培训轮岗培训 5 次，数据入库轮岗培训 3 次，受理和初审培训 3 次。查询系统权限下放到各乡镇，方便乡镇办事群众档案查询。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	权重	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	窗口自助设备使用率	≥90%	91%	10	10	
			印刷数量	5 万只	3 万只	10	8	推进网上办证，根据实际情况减少档案袋购买数量。
			日常维修维护次数	≥60 次	120 次	10	10	
			聘用人员数	33 人	1-7 月 33 人，8-12 月 10 人	10	8	1-7 月 33 人，8-12 月 10 人按编办文件划转行政服务中心
			登记发证数量	权利证书≥4 万本；证明≥3.5 万本	权利证书 54022 本；证明（含电子证明）36809 本	10	10	
			提供法律服务案件数	≥78 件	59 件	10	8	依法办证水平提高
			培训参加人数	110 人/3 次	110 人	10	10	
			技术服务合同	3 份	1 份	10	8	非税收入，全部划转至税务部门试点征收，取消 2 分相关对接技术服务合同。
	社会效益指标	及时发证	≥99%	承诺有效期办结率≥99%	10	10		

满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	≥95%	受理办证让企业和服务群众满意，满意度达95%以上	10	10	
总分					100	92	
自评结论	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				总分高于90分（含）的结论为“优”，90~80分（含）为“良”，80~60分（含）为“中”，低于60分为“差”。		

填表说明：

1. “年初预算数”指批复的项目年初预算金额；“全年预算数”，如项目预算执行过程中作了调整，指调整后的预算金额；“全年执行数”，指项目实际发生的支出。

2. “绩效指标完成情况”行可按本表格式自行增减，根据年初设定的绩效指标填报产出数量、产出质量、产出时效、产出成本以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、满意度等内容。

3. “年度指标值”指当年年初预算绩效目标编报的内容，根据“二上”预算绩效目标按实填报；“实际指标值”指当年结束实际完成所实现的绩效目标。

4. 定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。

5. 定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含），60%-0合理确定分值。

6. “预算建议”指对以后年度预算资金安排的有关意见建议，没有则填“无”。

3. 财政评价项目绩效评价结果。

无。

4. 部门评价项目绩效评价结果。

无。

四、名词解释

1. 财政拨款收入：指本级财政部门当年拨付的财政预算资金，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。

2. 事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

3. 经营收入：指事业单位在专业业务活动及辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

4. 上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

5. 附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

6. 其他收入：指预算单位在“财政拨款”、“事业收入”、“经营收入”、“上级补助收入”、“附属单位上缴收入”等之外取得的各项收入。

7. 使用非财政拨款结余：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

8. 年初结转和结余：指预算单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金。

9. 年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金。

10. 基本支出：指预算单位为保障其正常运转，完成日常工作任务所发生的支出，包括人员经费支出和日常公用经费支出。

11. 项目支出：指预算单位为完成其特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的支出。

12. 上缴上级支出：填列事业单位按照财政部门和主管部门的规定上缴上级单位的支出。

13. 经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

14. 附属单位补助支出：填列事业单位用财政补助收入之外的收入对附属单位补助发生的支出。

15. “三公”经费：纳入财政预决算管理的“三公”经费，是指部门用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出，不含教学科研人员学术交流；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及燃费、维修费、过桥过路费、保险费等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

16. 机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

17. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：指反映政府在社会保障与就业方面用于机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险支出。

18. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）：指反映政府在社会保障与就业方面用于机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的职业年金支出。

19. 农林水支出（类）其他农林水支出（款）其他农林水支出（项）：反映除化解债务支出以外其他用于农林水方面的支出。

20. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）事业运行（项）：指反映事业单位的基本支出，不包括行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）后勤服务中心、医务室等附属事业单位。

21. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）自然资源利用与保护（项）：反映用于自然资源有偿使用与合理开发利用，国土空间生态修复、国土整治，耕地保护等方面的支出。

收入支出决算总表

编制单位：台州市温岭市不动产登记服务中心

公开01表
金额单位：元

收			入			支			出		
项	目	行次	金额	项	目	行次	金额				
栏	次		1	栏	次		2				
一、一般公共预算财政拨款收入		1	15,253,696.67	一、一般公共服务支出		32					
二、政府性基金预算财政拨款收入		2		二、外交支出		33					
三、国有资本经营预算财政拨款收入		3		三、国防支出		34					
四、上级补助收入		4		四、公共安全支出		35					
五、事业收入		5		五、教育支出		36					
六、经营收入		6		六、科学技术支出		37					
七、附属单位上缴收入		7		七、文化旅游体育与传媒支出		38					
八、其他收入		8	3,086.18	八、社会保障和就业支出		39		976,207.68			
		9		九、卫生健康支出		40					
		10		十、节能环保支出		41					
		11		十一、城乡社区支出		42					
		12		十二、农林水支出		43		1,458,272.09			
		13		十三、交通运输支出		44					
		14		十四、资源勘探工业信息等支出		45					
		15		十五、商业服务业等支出		46					
		16		十六、金融支出		47					
		17		十七、援助其他地区支出		48					
		18		十八、自然资源海洋气象等支出		49		12,819,216.90			
		19		十九、住房保障支出		50					
		20		二十、粮油物资储备支出		51					
		21		二十一、国有资本经营预算支出		52					
		22		二十二、灾害防治及应急管理支出		53					
		23		二十三、其他支出		54					
		24		二十四、债务还本支出		55					
		25		二十五、债务付息支出		56					
		26		二十六、抗疫特别国债安排的支出		57					
本年收入合计			15,256,782.85	本年支出合计				15,253,696.67			
使用非财政拨款结余		28		结余分配		59		3,086.18			
年初结转和结余		29		年末结转和结余		60					
		30				61					
总计			15,256,782.85	总计				15,256,782.85			

注：1. 本表反映本年度的总收支和年末结转结余情况，本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入决算表（分单位）

公开02表
金额单位：元

编制单位：台州市温岭市不动产登记服务中心

单位名称	本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
栏次	1	2	3	4	5	6	7
合计	15,256,782.85	15,253,696.67					3,086.18
台州市温岭市不动产登记服务中心	15,256,782.85	15,253,696.67					3,086.18

注：本表反映本年度取得各项收入情况。

收入决算表（分科目）

公开03表
金额单位：元

编制单位：台州市温岭市不动产登记服务中心

支出功能 分类科目 编码		项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
		科目名称								
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6	7
			合计	15,256,782.85	15,253,696.67					3,086.18
208			社会保障和就业支出	976,207.68	976,207.68					
20805			行政事业单位养老支出	976,207.68	976,207.68					
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	650,805.12	650,805.12					
2080506			机关事业单位职业年金缴费支出	325,402.56	325,402.56					
213			农林水支出	1,458,272.09	1,458,272.09					
21399			其他农林水支出	1,458,272.09	1,458,272.09					
2139999			其他农林水支出	1,458,272.09	1,458,272.09					
220			自然资源海洋气象等支出	12,822,303.08	12,819,216.90					3,086.18
22001			自然资源事务	12,822,303.08	12,819,216.90					3,086.18
2200106			自然资源利用与保护	3,729,864.91	3,729,864.91					
2200150			事业运行	9,092,438.17	9,089,351.99					3,086.18

注：本表反映本年度取得各项收入情况。

支出决算表（分单位）

公开04表
金额单位：元

编制单位：台州市温岭市不动产登记服务中心

单位名称	本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
栏次	1	2	3	4	5	6
合计	15,253,696.67	11,523,831.76	3,729,864.91			
台州市温岭市不动产登记服务中心	15,253,696.67	11,523,831.76	3,729,864.91			

注：本表反映本年度各项支出情况。

支出决算表（分科目）

公开05表
金额单位：元

编制单位：台州市温岭市不动产登记服务中心

项			目	本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
支出功能分类科目编码	科目名称								
类	款	项	次	1	2	3	4	5	6
			合计	15,253,696.67	11,523,831.76	3,729,864.91			
208			社会保障和就业支出	976,207.68	976,207.68				
20805			行政事业单位养老支出	976,207.68	976,207.68				
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	650,805.12	650,805.12				
2080506			机关事业单位职业年金缴费支出	325,402.56	325,402.56				
213			农林水支出	1,458,272.09	1,458,272.09				
21399			其他农林水支出	1,458,272.09	1,458,272.09				
2139999			其他农林水支出	1,458,272.09	1,458,272.09				
220			自然资源海洋气象等支出	12,819,216.90	9,089,351.99	3,729,864.91			
22001			自然资源事务	12,819,216.90	9,089,351.99	3,729,864.91			
2200106			自然资源利用与保护	3,729,864.91		3,729,864.91			
2200150			事业运行	9,089,351.99	9,089,351.99				

注：本表反映本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

公开06表
金额单位：元

编制单位：台州市温岭市不动产登记服务中心

收 入			支 出					
项 目	行次	金 额	项 目	行次	合 计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	15,253,696.67	一、一般公共服务支出	33				
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	34				
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	35				
	4		四、公共安全支出	36				
	5		五、教育支出	37				
	6		六、科学技术支出	38				
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39				
	8		八、社会保障和就业支出	40	976,207.68	976,207.68		
	9		九、卫生健康支出	41				
	10		十、节能环保支出	42				
	11		十一、城乡社区支出	43				
	12		十二、农林水支出	44	1,458,272.09	1,458,272.09		
	13		十三、交通运输支出	45				
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46				
	15		十五、商业服务业等支出	47				
	16		十六、金融支出	48				
	17		十七、援助其他地区支出	49				
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	12,819,216.90	12,819,216.90		
	19		十九、住房保障支出	51				
	20		二十、粮油物资储备支出	52				
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53				
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54				
	23		二十三、其他支出	55				
	24		二十四、债务还本支出	56				
	25		二十五、债务付息支出	57				
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58				
本年收入合计	27	15,253,696.67	本年支出合计	59	15,253,696.67	15,253,696.67		
年初财政拨款结转和结余	28		年末财政拨款结转和结余	60				
一、一般公共预算财政拨款	29			61				
二、政府性基金预算财政拨款	30			62				
三、国有资本经营预算财政拨款	31			63				
总 计	32	15,253,696.67	总 计	64	15,253,696.67	15,253,696.67		

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总支出和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开07表

编制单位：台州市温岭市不动产登记服务中心

金额单位：元

项 目			本年支出			
支出功能分类科目编码			科目名称	小计	基本支出	项目支出
类	款	项	栏 次	1	2	3
			合计	15,253,696.67	11,523,831.76	3,729,864.91
208			社会保障和就业支出	976,207.68	976,207.68	
20805			行政事业单位养老支出	976,207.68	976,207.68	
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	650,805.12	650,805.12	
2080506			机关事业单位职业年金缴费支出	325,402.56	325,402.56	
213			农林水支出	1,458,272.09	1,458,272.09	
21399			其他农林水支出	1,458,272.09	1,458,272.09	
2139999			其他农林水支出	1,458,272.09	1,458,272.09	
220			自然资源海洋气象等支出	12,819,216.90	9,089,351.99	3,729,864.91
22001			自然资源事务	12,819,216.90	9,089,351.99	3,729,864.91
2200106			自然资源利用与保护	3,729,864.91		3,729,864.91
2200150			事业运行	9,089,351.99	9,089,351.99	

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开09表

编制单位：台州市温岭市不动产登记服务中心

金额单位：元

项 目	预算数	决算数
“三公”经费支出	85,780.00	21,551.87
1. 因公出国（境）费		
2. 公务用车购置及运行维护费	53,000.00	16,631.87
(1) 公务用车购置费		
(2) 公务用车运行维护费	53,000.00	16,631.87
3. 公务接待费	32,780.00	4,920.00

注：本表反映本年度“三公”经费支出预决算情况。其中：预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。其中：因公出国（境）费用不含教学科研人员学术交流。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开10表

编制单位：台州市温岭市不动产登记服务中心

金额单位：元

项	支出功能 分类科目 编码	科目名称	年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余	
					小计	基本支出	项目支出		
类	款	项	次	1	2	3	4	5	6
		合计							

注：本表反映本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。
 本单位2021年度无政府性基金预算财政拨款收支安排，故无相关数据。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开11表
金额单位：元

编制单位：台州市温岭市不动产登记服务中心

项 目			本年支出			
支出功能 分类科目 编码			科目名称	小计	基本支出	项目支出
类	款	项	栏 次	1	2	3
			合计			

注：本表反映本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

本单位2021年度无国有资本经营预算财政拨款收支安排，故无相关数据。