

# 工程造价咨询报告书

咨询项目全称 太平街道山下金村景观节点改造提升工程

咨询业务类别 预算编制

咨询报告日期 二〇二四年三月四日

浙江盛峰工程咨询有限公司





咨询项目委托方全称：温岭市太平街道山下金村股份经济合作社

咨询企业执业专用章：浙江盛峰工程咨询有限公司

咨询企业法定住所：浙江省杭州市钱塘区义蓬街道义蓬中路 782 号

邮 编： 联系电话：15957133899

咨询作业期：2024 年 2 月

法定代表人：



技术负责人：

*Handwritten signature*

项目负责人：

执业资格（章）：

专业咨询人员：

*Handwritten signature*

执（从）业资格

从事专业：



专业咨询人员：

*Handwritten signature*

执（从）业资格

从事专业：



专业咨询人员：

*Handwritten signature*

执（从）业资格（章）

从事专业：



# 关于太平街道山下金村景观节点改造提升工程

## 预算编制报告

一、工程概况：本工程为太平街道山下金村景观节点改造提升工程，主要内容包括：南入口标识提升、停车位提升、新建廊架以及节点的绿化提升，配套专业包括电气、结构，项目位于浙江省台州温岭市太平街道山下金村。

### 二、编制依据：

- 1、根据甲方提供的设计施工图纸（CAD）。
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）。
- 3、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854—2013）。
- 4、《浙江省建设工程计价规则》（2018版）。
- 5、《浙江省建设工程施工机械台班费用定额》（2018版）。
- 6、《关于颁发浙江省建设工程计价依据（2018版）的通知》（浙建建〔2018〕61号）。
- 7、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018版）、《浙江省安装工程预算定额》（2018版）、《浙江省市政工程预算定额》（2018版）、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》（2018版）。

### 三、取费标准：

1、本工程企业管理费及利润的取费基数均为定额人工费+定额机械费，其中企业管理费：市政工程按市政安装工程计取，费率分别为16.78%及11.44%，园林绿化工程按园林绿化及景观工程计取，费率分别为18.84%及11.07%，取费基数均为定额人工费+定额机械费。调整后的企业管理费已包括检验试验费、办公软件、现场监控、集体取暖降温（包括现场临时宿舍取暖降温）所发生的费用和企业为施工生产筹集资金或提供预付款担保、履约担保、职工工资支付担保等所发生的财务费等。



2、本工程组织措施费按市区一般工程考虑，取费基数均为定额人工费+定额机械费，其中安全文明施工费费率：市政安装工程费率为 6.25%，园林绿化工程费率为 7.37%。

3、税金费率按照《关于增值税调整后我省建设工程计价依据增值税税率及有关计价调整的通知》（浙建建发[2019]92号）文件规定计取，取费基数为税前工程造价。根据文件要求，本工程按一般计税法考虑，费率为 9%。

4、规费：市政安装工程费率按 27.8%计取，园林绿化工程费率按 30.97%计取，取费基数为定额人工费+定额机械费。

5、市政安装工程二次搬运费 0.41%，冬雨季施工增加费 0.13%，行车、行人干扰增加费 1.57%，园林绿化工程二次搬运费 0.13%，冬雨季施工增加费 0.15%。

#### 四、材料价格：

1、信息价参照《浙江造价信息》（2024 第 1 期），《台州造价信息》（2024 第 1 期），《温岭造价信息》2024 年第 1 期，无信息价部分参照市场价。

2、人工信息价按（一类 143 元/工日，二类 155 元/工日，三类 177 元/工日），人工信息价与定额单价的价差仅计取税金及农民工工伤保险。

#### 五、编制范围：

施工图范围内的所有工程。

#### 六、图纸编制说明：

1、根据“关于明确台州市工程渣土运输及消纳项目计价清单编制和报价口径的通知”，消纳场地暂按第三阶梯计入，今结算按实调整；

2、经咨询设计：绿化养护暂按一年考虑。

3、经咨询设计：廊架下坐凳暂按 2 个计入。

4、经咨询设计：防腐木按菠萝格计入。



- 5、经咨询业主：“整个项目投标人根据招标文件及现场实际情况，自行补充施工所需的其他技术措施费用”，投标单位根据本工程特点并结合企业自身情况报价，本项总价包干，中标后不得调整按 5000 元/项计入。
- 6、本次预算按甲方提供的图纸进行编制，若与实际施工不符，按实调整。
- 七、工程造价：陆拾肆万陆仟零玖拾柒元整（¥646097 元）。



主题词：预算编制

抄送：温岭市太平街道山下金村股份经济合作社

共印：6 份



# 工程项目招标控制价汇总表

工程名称：太平街道山下金村景观节点改造提升工程

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 工程名称   | 金额(元)     | 其中：(单位：元) |           |          |          |
|-----|--------|-----------|-----------|-----------|----------|----------|
|     |        |           | 暂估价       | 安全文明施工基本费 | 规费       | 税金       |
| 1   | 提升工程   | 646096.64 |           | 8214.94   | 34729.50 | 53347.43 |
| 1.1 | 市政工程   | 69966.35  |           | 849.95    | 3780.57  | 5777.04  |
| 1.2 | 园林绿化工程 | 576130.29 |           | 7364.99   | 30948.93 | 47570.39 |
| 合计  |        | 646096.64 |           | 8214.94   | 34729.50 | 53347.43 |

# 主要工日价格表

工程名称：太平街道山下金村景观节点改造提升工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 编码         | 工 种  | 单 位 | 数 量    | 单 价 (元) |
|----|------------|------|-----|--------|---------|
| 1  | 0001110001 | 一类人工 | 工日  | 133.15 | 143.00  |
| 2  | 0001110003 | 二类人工 | 工日  | 248.11 | 155.00  |
| 3  | 0001110005 | 三类人工 | 工日  | 328.44 | 177.00  |

# 主要材料价格表

工程名称：太平街道山下金村景观节点改造提升工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 编码         | 材料名称     | 规格型号       | 单位 | 数量      | 单价(元)   | 合价(元)     | 备注 |
|----|------------|----------|------------|----|---------|---------|-----------|----|
| 1  | 0101120031 | 热轧带肋钢筋   | HRB400综合   | t  | 1.13    | 3730.00 | 4205.43   |    |
| 2  | 0401120021 | 普通硅酸盐水泥  | PO 42.5综合  | kg | 2784.87 | 0.42    | 1158.50   |    |
| 3  | 0413120137 | 混凝土实心砖   | 240×115×53 | 千块 | 0.82    | 398.00  | 326.34    |    |
| 4  | 0431120185 | 非泵送商品混凝土 | C30        | m3 | 216.90  | 447.00  | 96952.31  |    |
| 5  | 1403120035 | 汽油       | 综合         | kg | 5.30    | 8.97    | 47.57     |    |
| 合计 |            |          |            |    |         |         | 102690.16 |    |



# 主要机械台班价格表

工程名称：太平街道山下金村景观节点改造提升工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 台班编号    | 机械设备名称 | 单位   | 数量      | 单价(元) |
|----|---------|--------|------|---------|-------|
| 1  | ZJ_09CY | 柴油(机械) | kg   | 383.85  | 7.55  |
| 2  | ZJ_10D  | 电(机械)  | kW·h | 2431.41 | 0.67  |



# 单位工程招标控制价计算表

单位工程名称：提升工程

| 序号  | 汇总内容       | 计算公式                             | 金额（元）     |
|-----|------------|----------------------------------|-----------|
| 一   | 分部分项工程     | 表-07                             | 515180.32 |
| 1   | 其中定额人工费    | 表-07                             | 94890.13  |
| 2   | 其中人工价差     | 表-07                             | 13677.94  |
| 3   | 其中定额机械费    | 表-07                             | 10794.98  |
| 4   | 其中机械费价差    | 表-07                             | 1301.05   |
| 二   | 措施项目       | 5+6                              | 42839.39  |
| 5   | 施工技术措施项目费  | 表-08                             | 34057.69  |
| 5.1 | 其中定额人工费    | 表-08                             | 6172.67   |
| 5.2 | 其中人工价差     | 表-08                             | 885.28    |
| 5.3 | 其中定额机械费    | 表-08                             | 1673.35   |
| 5.4 | 其中机械费价差    | 表-08                             | 305.68    |
| 6   | 施工组织措施项目费  | 6.1+6.2+6.3+6.4+6.5+6.6          | 8781.70   |
| 6.1 | 安全文明施工基本费  | $(1+3+5.1+5.3) \times \text{费率}$ | 8214.94   |
| 6.2 | 提前竣工增加费    | $(1+3+5.1+5.3) \times \text{费率}$ |           |
| 6.3 | 二次搬运费      | $(1+3+5.1+5.3) \times \text{费率}$ | 185.67    |
| 6.4 | 冬雨季施工增加费   | $(1+3+5.1+5.3) \times \text{费率}$ | 167.58    |
| 6.5 | 行车、行人干扰增加费 | $(1+3+5.1+5.3) \times \text{费率}$ | 213.51    |
| 6.6 | 其他施工组织措施费  | 计价时列出具体的费用名称                     |           |
| 三   | 其他项目       | 表-11                             |           |
| 四   | 规费         | $(1+3+5.1+5.3) \times \text{费率}$ | 34729.50  |
| 五   | 税前工程造价     | 一+二+三+四                          | 592749.21 |
| 六   | 税金         | 五 $\times$ 税率9%                  | 53347.43  |
|     | 专业工程招标控制价  | 五+六                              | 646096.64 |

表-02



# 专业工程招标控制价计算程序表

单位工程（专业）：提升工程-市政工程

单位：元

| 序号        | 汇 总 内 容    | 费用计算表达式                                 | 金额（元）    |
|-----------|------------|---|----------|
| 一         | 分部分项工程     | 表-07                                    | 59271.84 |
| 1         | 其中定额人工费    | 表-07                                    | 10294.36 |
| 2         | 其中人工价差     | 表-07                                    | 1507.28  |
| 3         | 其中定额机械费    | 表-07                                    | 3304.81  |
| 4         | 其中机械费价差    | 表-07                                    | 303.56   |
| 二         | 措施项目       | 5+6                                     | 1136.90  |
| 5         | 施工技术措施项目费  | 表-08                                    |          |
| 5.1       | 其中定额人工费    | 表-08                                    |          |
| 5.2       | 其中人工价差     | 表-08                                    |          |
| 5.3       | 其中定额机械费    | 表-08                                    |          |
| 5.4       | 其中机械费价差    | 表-08                                    |          |
| 6         | 施工组织措施项目费  | 6.1+6.2+6.3+6.4+6.5+6.6                 | 1136.90  |
| 6.1       | 安全文明施工基本费  | $(1+3+5.1+5.3) \times \text{费率}$        | 849.95   |
| 6.2       | 提前竣工增加费    | $(1+3+5.1+5.3) \times \text{费率}$        |          |
| 6.3       | 二次搬运费      | $(1+3+5.1+5.3) \times \text{费率}$        | 55.76    |
| 6.4       | 冬雨季施工增加费   | $(1+3+5.1+5.3) \times \text{费率}$        | 17.68    |
| 6.5       | 行车、行人干扰增加费 | $(1+3+5.1+5.3) \times \text{费率}$        | 213.51   |
| 6.6       | 其他施工组织措施费  | 计价时列出具体费用名称                             |          |
| 三         | 其他项目       | 表-11                                    |          |
| 四         | 规费         | $(1+3+5.1+5.3) \times \text{费率} 27.8\%$ | 3780.57  |
| 五         | 税前工程造价     | 一+二+三+四                                 | 64189.31 |
| 六         | 税金         | 五 $\times$ 税率9%                         | 5777.04  |
| 专业工程招标控制价 |            | 五+六                                     | 69966.35 |



## 分部分项工程量清单与计价表

单位工程（专业）：提升工程-市政工程

第 1 页 共 2 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征  | 计量单位 | 工程量    | 综合单价(元) | 合价(元)    | 其中(元)   |        |         |        | 备注 |
|------|--------------|--------|---|------|--------|---------|----------|---------|--------|---------|--------|----|
|      |              |        |   |      |        |         |          | 定额人工费   | 人工费价差  | 定额机械费   | 机械费价差  |    |
|      |              | 景观照明工程 |   |      |        |         | 59272    | 10294   | 1507   | 3305    | 304    |    |
| 1    | 040801010001 | 落地式配电箱 | 1. SWX1配电箱安装<br>2. 基础制作、安装<br>3. 挖填土<br>4. 端子接线<br>5. 补刷（喷）油漆<br>6. 接地<br>7. 具体说见招标图纸 | 台    | 1      | 7635.73 | 7635.73  | 694.28  | 102.85 | 129.58  | 9.96   |    |
| 2    | 040803002001 | 电缆保护管  | 1、阻燃电线管理地敷设 PE40；<br>2、接地，防腐  | m    | 30.00  | 11.52   | 345.60   | 92.40   | 13.80  | 29.70   | 5.10   |    |
| 3    | 040803002002 | 电缆保护管  | 1、阻燃电线管理地敷设 PE32；<br>2、接地，防腐  | m    | 694.18 | 8.18    | 5678.39  | 1666.03 | 249.90 | 430.39  | 48.59  |    |
| 4    | 040803001001 | 电缆     | 1、铜芯电力电缆敷设 YJV-3*4  | m    | 721.79 | 11.96   | 8632.61  | 772.32  | 108.27 | 21.65   |        |    |
| 5    | 040803001002 | 电缆     | 1、铜芯电力电缆敷设 YJV-3*10   | m    | 30.00  | 24.70   | 741.00   | 32.10   | 4.50   | 0.90    |        |    |
| 6    | 040803005001 | 电缆终端头  | 1、干包式电力电缆终端头制作、安装 1kV以下（截面mm2以内）<br>35~10mm2及以下三芯及以上铜芯电力电缆头敷设                         | 个    | 58     | 28.93   | 1677.94  | 528.38  | 78.30  |         |        |    |
| 7    | 040805001001 | 常规照明灯  | 1、3.5米庭园灯LED/35W<br>2、灯基础制作安装<br>3、接地<br>4、挖填土<br>5、具体说见招标图纸                          | 套    | 16     | 1398.10 | 22369.60 | 2071.68 | 306.88 | 1009.12 | 143.84 |    |
| 8    | 040805001002 | 常规照明灯  | 1、LED灯带，6W/m,景观专业定,220V/50Hz  | M    | 23.88  | 67.50   | 1611.90  | 510.55  | 75.70  |         |        |    |
| 9    | 040805001003 | 常规照明灯  | 1、射树灯，18W LED灯,插地安装,220V/50Hz   | 套    | 10     | 123.67  | 1236.70  | 226.00  | 33.50  | 38.00   | -3.60  |    |
| 10   | 040805001004 | 常规照明灯  | 1、吊灯，18W LED灯,吊挂安装,220V/50Hz  | 套    | 3      | 187.72  | 563.16   | 69.54   | 10.29  | 45.30   |        |    |
| 本页小计 |              |        |   |      |        |         | 50493    | 6663    | 984    | 1705    | 204    |    |



## 分部分项工程量清单与计价表

单位工程（专业）：提升工程-市政工程

第 2 页 共 2 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征                           | 计量单位 | 工程量    | 综合单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 其中(元)   |        |        |        | 备注 |
|------|--------------|--------|--------------------------------|------|--------|-------------|-----------|---------|--------|--------|--------|----|
|      |              |        |                                |      |        |             |           | 定额人工费   | 人工费价差  | 定额机械费  | 机械费价差  |    |
| 11   | 04B001       | 挖土方    | 1、管道沟槽挖土方，土壤类别自行考虑             | M3   | 366.29 | 3.39        | 1241.72   | 131.86  | 18.31  | 710.60 | 142.85 |    |
| 12   | 04B002       | 回填     | 1、管道原土分层夯实回真，土壤类别自行考虑          | M3   | 366.00 | 14.55       | 5325.30   | 3030.48 | 435.54 | 819.84 | -43.92 |    |
| 13   | 040807003001 | 接地装置调试 | 供电系统，接地装置调试 路灯柱接地测试一柱、一独立接地、一测 | 系统   | 16     | 27.62       | 441.92    | 233.28  | 34.56  | 65.44  |        |    |
| 14   | 040205001001 | 人（手）孔井 | 1、电缆井600*600 H=800             | 座    | 1      | 712.91      | 712.91    | 192.38  | 28.50  | 4.28   | 0.74   |    |
| 15   | 030404019001 | 控制开关   | 前端断路器整定值16A带30mA漏保             | 个    | 2      | 142.48      | 284.96    | 26.46   | 3.92   |        |        |    |
| 16   | 030404019002 | 控制开关   | 室外配电箱前端开关整定值为32A               | 个    | 1      | 772.40      | 772.40    | 16.61   | 2.46   |        |        |    |
| 本页小计 |              |        |                                |      |        |             | 8779      | 3631    | 523    | 1600   | 100    |    |
| 合 计  |              |        |                                |      |        |             | 59272     | 10294   | 1507   | 3305   | 304    |    |

表-07



# 施工技术措施项目清单与计价表

单位工程（专业）：提升工程-市政工程

第 1 页 共 1 页

| 序号   | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征 | 计量单位 | 工程量 | 综合单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 其中(元) |       |       |       | 备注 |
|------|------|------|------|------|-----|-------------|-----------|-------|-------|-------|-------|----|
|      |      |      |      |      |     |             |           | 定额人工费 | 人工费价差 | 定额机械费 | 机械费价差 |    |
| 本页小计 |      |      |      |      |     |             | 0         | 0     | 0     | 0     | 0     |    |
| 合 计  |      |      |      |      |     |             |           |       | 0     |       | 0     |    |

表-08



# 专业工程招标控制价计算程序表

单位工程（专业）：提升工程-园林绿化工程

单位：元

| 序号        | 汇 总 内 容    | 费用计算表达式                                  | 金额（元）     |
|-----------|------------|--|-----------|
| 一         | 分部分项工程     | 表-07                                     | 455908.48 |
| 1         | 其中定额人工费    | 表-07                                     | 84595.77  |
| 2         | 其中人工价差     | 表-07                                     | 12170.66  |
| 3         | 其中定额机械费    | 表-07                                     | 7490.17   |
| 4         | 其中机械费价差    | 表-07                                     | 997.49    |
| 二         | 措施项目       | 5+6                                      | 41702.49  |
| 5         | 施工技术措施项目费  | 表-08                                     | 34057.69  |
| 5.1       | 其中定额人工费    | 表-08                                     | 6172.67   |
| 5.2       | 其中人工价差     | 表-08                                     | 885.28    |
| 5.3       | 其中定额机械费    | 表-08                                     | 1673.35   |
| 5.4       | 其中机械费价差    | 表-08                                     | 305.68    |
| 6         | 施工组织措施项目费  | 6.1+6.2+6.3+6.4+6.5+6.6                  | 7644.80   |
| 6.1       | 安全文明施工基本费  | $(1+3+5.1+5.3) \times \text{费率}$         | 7364.99   |
| 6.2       | 提前竣工增加费    | $(1+3+5.1+5.3) \times \text{费率}$         |           |
| 6.3       | 二次搬运费      | $(1+3+5.1+5.3) \times \text{费率}$         | 129.91    |
| 6.4       | 冬雨季施工增加费   | $(1+3+5.1+5.3) \times \text{费率}$         | 149.90    |
| 6.5       | 行车、行人干扰增加费 | $(1+3+5.1+5.3) \times \text{费率}$         |           |
| 6.6       | 其他施工组织措施费  | 计价时列出具体费用名称                              |           |
| 三         | 其他项目       | 表-11                                     |           |
| 四         | 规费         | $(1+3+5.1+5.3) \times \text{费率} 30.97\%$ | 30948.93  |
| 五         | 税前工程造价     | 一+二+三+四                                  | 528559.90 |
| 六         | 税金         | 五 $\times$ 税率9%                          | 47570.39  |
| 专业工程招标控制价 |            | 五+六                                      | 576130.29 |

表-02



# 分部分项工程量清单与计价表

单位工程（专业）：提升工程-园林绿化工程

第 1 页 共 6 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征  | 计量单位 | 工程量     | 综合单价(元) | 合价(元)     | 其中(元)   |         |         |        | 备注 |
|------|--------------|-----------|---|------|---------|---------|-----------|---------|---------|---------|--------|----|
|      |              |           |   |      |         |         |           | 定额人工费   | 人工费价差   | 定额机械费   | 机械费价差  |    |
|      |              | 绿化工程      |   |      |         |         | 39984     | 10299   | 1479    | 3158    | 765    |    |
| 1    | 05B002       | 乔木移植      | 施工范围内乔木移植及回迁种植，胸径Φ20cm以内，迁移地点由施工单位自行考虑，含起挖运输、种植、养护、回迁种植，现场树木破坏恢复等 | 项    | 1       | 1860.00 | 1860.00   |         |         |         |        |    |
| 2    | 050101010001 | 整理绿化用地    | 绿地整理，平整度和坡度应符合设计要求  | m2   | 636.40  | 5.49    | 3493.84   | 2418.32 | 350.02  |         |        |    |
| 3    | 050101009001 | 种植土回（换）填  | 种植土回填，按平均厚0.3m考虑，土的质量满足设计要求                                       | m3   | 366.84  | 33.20   | 12179.09  | 275.13  | 40.35   | 1581.08 | 374.18 |    |
| 4    | 050102012001 | 铺种草皮      | 铺设草坪，草坪籽播，养护期一年   | m2   | 1222.80 | 18.36   | 22450.61  | 7605.82 | 1088.29 | 1577.41 | 391.30 |    |
|      |              | 停车位 XT-01 |   |      |         |         | 160087    | 16893   | 2479    | 254     | -2     |    |
| 5    | 040305001001 | 垫层        | 250厚碎石垫层，素土夯实（密实度>0.95）   | m3   | 99.45   | 235.95  | 23465.23  | 5486.66 | 811.51  | 25.86   | -1.99  |    |
| 6    | 040203007001 | 水泥混凝土     | 200厚C30混凝土，含养护等   | m2   | 994.50  | 101.48  | 100921.86 | 6016.73 | 885.11  | 198.90  |        |    |
| 7    | 040204004001 | 安砌侧（平、缘）石 | 烧面之麻灰花岗岩高侧石 1000x150x300，倒角20，30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层，C20细石混凝土           | m    | 291.00  | 122.68  | 35699.88  | 5389.32 | 782.79  | 29.10   |        |    |
|      |              | 廊架 XT-02  |   |      |         |         | 83113     | 13189   | 1897    | 2198    | 58     |    |
| 8    | 040305001002 | 垫层        | 100厚C20商品混凝土垫层，素土夯实   | m3   | 9.13    | 623.35  | 5691.19   | 1172.20 | 173.10  | 158.77  | -8.22  |    |
| 9    | 050201001001 | 铺装        | 30厚600x300黄锈石花岗岩 密缝铺，30厚1:3干硬性水泥砂浆                                | m2   | 86.57   | 316.49  | 27398.54  | 2486.29 | 368.79  | 182.66  | 22.51  |    |
| 10   | 050201001002 | 铺装        | 30厚600x200中国黑花岗岩，30厚1:3干硬性水泥砂浆                                    | m2   | 4.70    | 455.90  | 2142.73   | 134.98  | 20.02   | 9.92    | 1.22   |    |
| 11   | 040204004002 | 安砌侧（平、缘）石 | 1000x150x300厚之麻灰花岗岩大烧面高侧石，倒角20，30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层，C20细石混凝土          | m    | 38.80   | 123.38  | 4787.14   | 721.68  | 105.15  | 5.82    | 0.78   |    |
| 本页小计 |              |           |   |      |         |         | 240090    | 31707   | 4625    | 3770    | 780    |    |



## 分部分项工程量清单与计价表

单位工程（专业）：提升工程-园林绿化工程

第 2 页 共 6 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征  | 计量单位 | 工程量   | 综合单价(元) | 合价(元)    | 其中(元)   |        |         |        | 备注 |
|------|--------------|------------|---|------|-------|---------|----------|---------|--------|---------|--------|----|
|      |              |            |   |      |       |         |          | 定额人工费   | 人工费价差  | 定额机械费   | 机械费价差  |    |
| 12   | 010602001001 | 钢屋架        | 钢屋架内铺3厚Lx120x60铝管格栅转印木纹，外框架为Lx200x200镀锌方钢管 外罩深灰色氟碳漆，含制作、安装、运输、预埋件等，具体做法详见施工图      | t    | 3.431 | 8719.33 | 29916.02 | 6513.31 | 923.90 | 1421.29 | 32.66  |    |
| 13   | 010601001001 | 钢网架        | 钢架内铺3厚Lx120x60镀锌方钢管，外刷仿木漆，外框架为10厚Lx200x200镀锌方钢管，外罩深灰色氟碳漆，含制作、安装、运输、预埋件等，具体做法详见施工图 | t    | 0.849 | 8791.79 | 7464.23  | 1639.79 | 232.59 | 351.70  | 8.08   |    |
| 14   | 010603003001 | 钢管柱        | 钢管立柱为10厚Lx200x200镀锌方钢管，外罩深灰色氟碳漆，钢材采用Q235B，深棕色氟碳漆饰面，含制作、安装、运输、预埋件等，具体做法详见施工图       | t    | 0.716 | 6582.27 | 4712.91  | 520.88  | 73.87  | 67.80   | 1.42   |    |
| 15   | 05B003       | 坐凳         | 廊架下成品坐凳，具体做法详见图纸并满足设计要求   | 个    | 2     | 500.00  | 1000.00  |         |        |         |        |    |
|      |              | 溪边长廊 XT-03 |   |      |       |         | 150360   | 40556   | 5786   | 1209    | 113    |    |
| 16   | 010101003001 | 挖沟槽土方      | 土方类别由投标单位踏勘现场后自行确定(含淤泥、泥浆、建筑垃圾等)，投标单位自行综合考虑报价                                     | m3   | 9.73  | 10.73   | 104.40   | 52.74   | 7.59   | 18.88   | 3.79   |    |
| 17   | 010101004001 | 挖基坑土方      | 土方类别由投标单位踏勘现场后自行确定(含淤泥、泥浆、建筑垃圾等)，投标单位自行综合考虑报价                                     | m3   | 16.00 | 10.73   | 171.68   | 86.72   | 12.48  | 31.04   | 6.24   |    |
| 18   | 010103001001 | 回填方        | 利用场地内可利用土方回填，场内的土方调拨及运输费用由施工单位自行考虑，具体做法详见施工图                                      | m3   | 16.00 | 16.78   | 268.48   | 163.04  | 23.36  | 26.72   | -1.28  |    |
| 19   | 010103002001 | 余方弃置       | 余土弃置，运距由投标人自行考虑   | m3   | 9.73  | 74.10   | 720.99   |         |        | 468.50  | 112.38 |    |
| 本页小计 |              |            |   |      |       |         | 44359    | 8976    | 1274   | 2386    | 163    |    |



## 分部分项工程量清单与计价表

单位工程（专业）：提升工程-园林绿化工程

第 3 页 共 6 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征  | 计量单位 | 工程量   | 综合单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 其中(元)   |        |        |       | 备注 |
|------|--------------|-----------|---|------|-------|-------------|-----------|---------|--------|--------|-------|----|
|      |              |           |   |      |       |             |           | 定额人工费   | 人工费价差  | 定额机械费  | 机械费价差 |    |
| 20   | 05B004       | 渣土消纳费     | 渣土消纳费   | m3   | 9.73  | 49.25       | 479.20    |         |        |        |       |    |
| 21   | 040305001003 | 垫层        | 100厚C15垫层   | m3   | 2.40  | 567.22      | 1361.33   | 279.58  | 41.42  |        |       |    |
| 22   | 010501003001 | 独立基础      | C30混凝土独立基础  | m3   | 5.76  | 548.17      | 3157.46   | 346.52  | 51.38  | 1.84   | -0.17 |    |
| 23   | 010503001001 | 基础梁       | C30混凝土梁   | m3   | 1.21  | 611.82      | 740.30    | 123.00  | 18.21  | 0.63   | -0.05 |    |
| 24   | 010502001001 | 矩形柱       | C30混凝土柱   | m3   | 0.36  | 641.18      | 230.82    | 44.15   | 6.54   | 0.19   | -0.01 |    |
| 25   | 010515001001 | 现浇构件钢筋    | HPB300级钢筋   | t    | 0.182 | 6001.30     | 1092.24   | 228.84  | 32.48  | 13.36  | 0.86  |    |
| 26   | 010515001002 | 现浇构件钢筋    | HRB400级钢筋   | t    | 0.576 | 4808.04     | 2769.43   | 302.66  | 42.96  | 37.92  | -3.73 |    |
| 27   | 040305001004 | 垫层        | 150厚碎石垫层，素土夯实   | m3   | 6.53  | 274.20      | 1790.53   | 436.86  | 64.26  | 113.69 | -5.88 |    |
| 28   | 040305001005 | 垫层        | 100厚C20混凝土  | m3   | 6.53  | 584.56      | 3817.18   | 760.68  | 112.71 |        |       |    |
| 29   | 050201001003 | 铺装        | 300x300×30厚青砖，30厚1:3干硬性水泥砂浆                             | m2   | 33.00 | 92.09       | 3038.97   | 947.76  | 140.58 | 69.63  | 8.58  |    |
| 30   | 050201001004 | 铺装        | 30厚600x300黄锈石花岗岩 密缝铺，30厚1:3干硬性水泥砂浆                      | m2   | 32.34 | 316.49      | 10235.29  | 928.80  | 137.77 | 68.24  | 8.41  |    |
| 31   | 020501001001 | 圆柱        | Φ180防腐木圆柱，木材采用菠萝格，木构件刷褐色油漆，含制作安装、运输、预埋件等，具体做法详见施工图      | m3   | 0.83  | 9611.01     | 7977.14   | 3913.20 | 555.44 | 16.53  | 1.20  |    |
| 32   | 020401004001 | 童柱（矮柱、瓜柱） | 100*150mm防腐木童柱，木材采用菠萝格，木构件刷褐色油漆，含制作安装、运输、预埋件等，具体做法详见施工图 | m3   | 0.03  | 19743.97    | 592.32    | 163.20  | 23.16  | 0.70   | 0.04  |    |
| 本页小计 |              |           |   |      |       |             | 37282     | 8475    | 1227   | 323    | 9     |    |

表-07



# 分部分项工程量清单与计价表

单位工程（专业）：提升工程-园林绿化工程

第 4 页 共 6 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征  | 计量单位 | 工程量   | 综合单价(元)  | 合价(元)    | 其中(元)   |        |       |       | 备注 |
|------|--------------|--------|---|------|-------|----------|----------|---------|--------|-------|-------|----|
|      |              |        |   |      |       |          |          | 定额人工费   | 人工费价差  | 定额机械费 | 机械费价差 |    |
| 33   | 020502001001 | 圆梁     | 100~φ150mm圆木梁，木材采用菠萝格，木构件刷褐色油漆，含制作安装、运输、预埋件等，具体做法详见施工图                                      | m3   | 0.88  | 19613.45 | 17259.84 | 4718.96 | 669.79 | 20.42 | 1.06  |    |
| 34   | 020502002001 | 矩形梁    | 100*150~120*200mm防腐木梁，木材采用菠萝格，木构件刷褐色油漆，含制作安装、运输、预埋件等，具体做法详见施工图                              | m3   | 0.55  | 14998.41 | 8249.13  | 1828.34 | 259.52 | 10.32 | 0.14  |    |
| 35   | 020508019001 | 封檐板    | 20厚200宽防腐木檐口板，木材采用菠萝格，木构件刷褐色油漆，含制作安装、运输、预埋件等，具体做法详见施工图                                      | m    | 27.20 | 122.88   | 3342.34  | 818.18  | 116.14 | 3.26  | -0.27 |    |
| 36   | 05B005       | 牛腿     | 雕花牛腿，木材采用菠萝格，木构件刷褐色油漆，含制作安装、运输、预埋件等，具体做法详见施工图   | 块    | 10    | 226.31   | 2263.10  | 265.00  | 37.60  |       |       |    |
| 37   | 05B006       | 成品木雕   | 成品褐色防腐木雕，木材采用菠萝格，木构件刷褐色油漆，含制作安装、运输、预埋件等，具体做法详见施工图   | 块    | 2     | 1036.23  | 2072.46  | 41.46   | 5.90   |       |       |    |
| 38   | 020111003001 | 挂落     | 挂落H620mm，边框尺寸为70*50mm，芯子为20*20mm，底部φ50垂花柱头，木材采用菠萝格，刷褐色油漆，根据轴距不同调整挂落，含制作安装、运输、预埋件等，具体做法详见施工图 | m    | 22.00 | 808.99   | 17797.78 | 2001.56 | 284.02 |       |       |    |
| 39   | 010901001001 | 瓦屋面    | 小青瓦，不小于20厚M5混合砂浆(嵌钢丝网)，20厚木望板，50X50椽子@300   | m2   | 46.41 | 468.72   | 21753.30 | 2602.67 | 371.74 | 55.69 | 3.25  |    |
| 40   | 010902001001 | 屋面卷材防水 | 沥青油毡防水层   | m2   | 46.10 | 4.28     | 197.31   | 68.69   | 10.14  |       |       |    |
| 41   | 020602011001 | 屋脊头、吞头 | 成品纹头脊，具体做法详见施工图   | 只    | 2     | 652.36   | 1304.72  | 301.32  | 42.76  |       |       |    |
| 本页小计 |              |        |   |      |       |          | 74240    | 12646   | 1798   | 90    | 4     |    |



# 分部分项工程量清单与计价表

单位工程（专业）：提升工程-园林绿化工程

第 5 页 共 6 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征   | 计量单位 | 工程量   | 综合单价(元) | 合价(元)    | 其中(元)    |         |        |        | 备注 |
|------|--------------|------------|--|------|-------|---------|----------|----------|---------|--------|--------|----|
|      |              |            |  |      |       |         |          | 定额人工费    | 人工费价差   | 定额机械费  | 机械费价差  |    |
| 42   | 020602002001 | 屋面正脊       | 成品灰色传统屋脊瓦，含钢筋、预埋件等，与做法详见施工图                              | m    | 10.50 | 625.17  | 6564.29  | 3314.22  | 470.40  |        |        |    |
| 43   | 020202003001 | 栏杆         | 美人靠H500mm，含底部坐凳，木材采用菠萝格，木构件刷褐色油漆，含制作安装、运输、预埋件等，具体做法详见施工图 | m    | 19.20 | 1280.73 | 24590.02 | 13303.68 | 1888.13 |        |        |    |
| 44   | 020206001001 | 柱顶石        | Φ240×150芝麻白鼓磴，具体做法详见施工图                                  | 只    | 10    | 449.82  | 4498.20  | 2108.00  | 299.20  |        |        |    |
| 45   | 010516002001 | 预埋铁件       | 预埋铁件   | t    | 0.223 | 8610.43 | 1920.13  | 406.45   | 60.21   | 251.18 | -22.07 |    |
|      |              | 入口标识 XT-04 |  |      |       |         | 22365    | 3658     | 529     | 671    | 63     |    |
| 46   | 010101003002 | 挖沟槽土方      | 土方类别由投标单位踏勘现场后自行确定(含淤泥、泥浆、建筑垃圾等)，投标单位自行综合考虑报价            | m3   | 37.96 | 10.73   | 407.31   | 205.74   | 29.61   | 73.64  | 14.80  |    |
| 47   | 010103001002 | 回填方        | 利用场地内可利用土方回填，场内的土方调拨及运输费用由施工单位自行考虑，具体做法详见施工图             | m3   | 32.52 | 16.78   | 545.69   | 331.38   | 47.48   | 54.31  | -2.60  |    |
| 48   | 010103002002 | 余方弃置       | 余土弃置，运距由投标人自行考虑  | m3   | 5.44  | 74.10   | 403.10   |          |         | 261.94 | 62.83  |    |
| 49   | 05B007       | 渣土消纳费      | 渣土消纳费  | m3   | 5.44  | 49.25   | 267.92   |          |         |        |        |    |
| 50   | 040305001006 | 垫层         | 100厚C15混凝土垫层   | m3   | 1.46  | 606.02  | 884.79   | 187.45   | 27.68   | 25.40  | -1.31  |    |
| 51   | 010501002001 | 带形基础       | C30商品混凝土基础   | m3   | 3.43  | 535.12  | 1835.46  | 175.41   | 26.00   | 1.10   | -0.10  |    |
| 52   | 040305001007 | 垫层         | 100厚C20混凝土垫层   | m3   | 0.17  | 622.91  | 105.89   | 21.80    | 3.22    | 2.92   | -0.15  |    |
| 53   | 010401001001 | 砖基础        | M7.5水泥砂浆砌筑MU10标准水泥砖                                      | m3   | 1.55  | 503.02  | 779.68   | 188.05   | 27.87   | 11.42  | 1.04   |    |
| 54   | 010504001001 | 直形墙        | C30钢筋混凝土墙体   | m3   | 5.01  | 666.41  | 3338.71  | 701.95   | 104.01  | 2.61   | -0.20  |    |
| 本页小计 |              |            |  |      |       |         | 46141    | 20944    | 2984    | 685    | 52     |    |



# 分部分项工程量清单与计价表

单位工程（专业）：提升工程-园林绿化工程

第 6 页 共 6 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征  | 计量单位 | 工程量   | 综合单价(元) | 合价(元)   | 其中(元)  |       |        |        | 备注 |
|------|--------------|--------|---|------|-------|---------|---------|--------|-------|--------|--------|----|
|      |              |        |   |      |       |         |         | 定额人工费  | 人工费价差 | 定额机械费  | 机械费价差  |    |
| 55   | 011407001001 | 墙面喷刷涂料 | 白色~灰色涂料，20厚1：2.5聚合物水泥砂浆   | m2   | 28.63 | 39.03   | 1117.43 | 587.49 | 83.31 | 17.18  | 2.00   |    |
| 56   | 011204003001 | 块料墙面   | 240×60×10厚灰色青砖贴面  | m2   | 6.70  | 113.94  | 763.40  | 267.53 | 37.99 | 2.08   | 0.27   |    |
| 57   | 011207001001 | 墙面装饰板1 | 5厚耐候钢板，大体型造型，前后左右四片，焊接相连，含制作安装、运输、油漆等，具体做法详见施工图                                   | m2   | 3.04  | 280.00  | 851.20  |        |       |        |        |    |
| 58   | 011207001002 | 墙面装饰板2 | 5厚耐候钢板，鱼造型，含制作安装、运输、油漆等，具体做法详见施工图   | m2   | 2.80  | 366.00  | 1024.80 |        |       |        |        |    |
| 59   | 05B008       | 防腐木船   | L×120×20厚栗色樟子松防腐木穿，长6900*1000mm，M8沉头螺钉，具体做法详见施工图                                  | 个    | 1     | 3000.00 | 3000.00 |        |       |        |        |    |
| 60   | 05B009       | 景墙1    | 侧边120×240×6厚镀锌矩形钢立柱，内嵌250×250×10厚树脂小青瓦，栗色木纹氟碳漆，油漆喷涂字体470*460mm，字体颜色甲方确定，具体做法详见施工图 | 项    | 1     | 1211.47 | 1211.47 | 112.16 | 15.90 | 11.73  | 0.25   |    |
| 61   | 05B010       | 格栅景墙   | 80×160×5厚镀锌矩形钢，栗色木纹氟碳漆，具体做法详见施工图  | 项    | 1     | 2528.14 | 2528.14 | 352.42 | 49.96 | 33.33  | 0.70   |    |
| 62   | 010515001003 | 现浇构件钢筋 | HPB300级钢筋   | t    | 0.089 | 6001.30 | 534.12  | 111.91 | 15.88 | 6.53   | 0.42   |    |
| 63   | 010515001004 | 现浇构件钢筋 | HRB400级钢筋   | t    | 0.346 | 4808.04 | 1663.58 | 181.81 | 25.80 | 22.78  | -2.24  |    |
| 64   | 010516002002 | 预埋铁件   | 预埋铁件  | t    | 0.128 | 8610.43 | 1102.14 | 233.30 | 34.56 | 144.18 | -12.67 |    |
| 本页小计 |              |        |   |      |       |         | 13796   | 1847   | 263   | 238    | -11    |    |
| 合 计  |              |        |   |      |       |         | 455908  | 84596  | 12171 | 7490   | 997    |    |

表-07



# 施工技术措施项目清单与计价表

单位工程（专业）：提升工程-园林绿化工程

第 1 页 共 2 页

| 序号   | 项目编码             | 项目名称         | 项目特征              | 计量单位 | 工程量     | 综合单价(元) | 合价(元) | 其中(元)   |        |         |        | 备注 |
|------|------------------|--------------|-------------------|------|---------|---------|-------|---------|--------|---------|--------|----|
|      |                  |              |                   |      |         |         |       | 定额人工费   | 人工费价差  | 定额机械费   | 机械费价差  |    |
|      |                  | 0504 措施项目    |                   |      |         |         | 34058 | 6173    | 885    | 1673    | 306    |    |
| 1    | 0504030010<br>02 | 树木 支撑架       | 树棍支撑扁担撑, 胸径20cm以内 | 株    | 16      | 22.21   | 355   | 58.88   | 8.32   |         |        |    |
| 2    | 0504030010<br>03 | 树木 支撑架       | 树棍支撑扁担撑, 胸径15cm以内 | 株    | 16      | 22.21   | 355   | 58.88   | 8.32   |         |        |    |
| 3    | 0504030010<br>04 | 树木 支撑架       | 树棍支撑扁担撑, 胸径10cm以内 | 株    | 9       | 22.21   | 200   | 33.12   | 4.68   |         |        |    |
| 4    | 0504030020<br>01 | 草绳 绕树干       | 草绳绕树干胸径 (cm) 10以内 | 株    | 9       | 4.31    | 39    | 18.36   | 2.61   |         |        |    |
| 5    | 0504030020<br>02 | 草绳 绕树干       | 草绳绕树干胸径 (cm) 15以内 | 株    | 16      | 5.74    | 92    | 40.80   | 5.92   |         |        |    |
| 6    | 0504030020<br>03 | 草绳 绕树干       | 草绳绕树干胸径 (cm) 20以内 | 株    | 16      | 11.86   | 190   | 85.92   | 12.32  |         |        |    |
| 7    | 0504030030<br>01 | 搭设遮阴 (防寒) 棚  | 搭设遮阴 (防寒) 棚       | m2   | 1272.80 | 12.33   | 15694 | 2036.48 | 292.74 |         |        |    |
| 8    | 0411060010<br>01 | 大型机械设备进出场及安拆 | 大型机械设备进出场及安拆      | 项    | 1       | 4340.31 | 4340  | 540.00  | 80.00  | 1528.51 | 283.39 |    |
| 9    | 0411020010<br>01 | 垫层模板         | 垫层模板              | m2   | 87.09   | 52.50   | 4572  | 1876.79 | 265.62 | 79.25   | 7.84   |    |
| 10   | 0411020020<br>01 | 基础模板         | 独立基础模板            | m2   | 16.70   | 59.42   | 992   | 439.71  | 62.46  | 13.03   | 2.17   |    |
| 11   | 0117020110<br>01 | 直形墙          | 直形墙模板             | m2   | 16.15   | 58.67   | 948   | 433.14  | 64.12  | 20.19   | 5.17   |    |
| 12   | 0411020020<br>02 | 基础模板         | 带形基础模板            | m2   | 5.84    | 59.42   | 347   | 153.77  | 21.84  | 4.56    | 0.76   |    |
| 13   | 0411020020<br>03 | 基础模板         | 地梁模板              | m2   | 10.08   | 57.79   | 583   | 223.78  | 31.75  | 18.75   | 4.33   |    |
| 14   | 0411020120<br>01 | 柱模板          | 柱模板               | m2   | 4.80    | 73.16   | 351   | 173.04  | 24.58  | 9.07    | 2.02   |    |
| 本页小计 |                  |              |                   |      |         |         | 29058 | 6173    | 885    | 1673    | 306    |    |



# 施工技术措施项目清单与计价表

单位工程（专业）：提升工程-园林绿化工程

第 2 页 共 2 页

| 序号   | 项目编码   | 项目名称  | 项目特征                                   | 计量单位 | 工程量 | 综合单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 其中(元) |       |       |       | 备注 |
|------|--------|-------|--|------|-----|-------------|-----------|-------|-------|-------|-------|----|
|      |        |       |  |      |     |             |           | 定额人工费 | 人工费价差 | 定额机械费 | 机械费价差 |    |
| 15   | 05B011 | 其他措施费 | 整个项目投标人根据招标文件及现场实际情况，自行补充施工所需的其他技术措施费用 | 项    | 1   | 5000.00     | 5000      |       |       |       |       |    |
| 本页小计 |        |       |  |      |     |             | 5000      | 0     | 0     | 0     | 0     |    |
| 合 计  |        |       |  |      |     |             | 34058     | 6173  | 885   | 1673  | 306   |    |

表-08